

Obiteljska kuća bazenom i velikom okućnicom u Zatonu, Šibenik - Okolica, بيت

Dalmat Nekretnine	معلومات البائع
info@dalmatianhome.com	الاسم:
Dalmat Nekretnine	البريد الإلكتروني:
Dalmat nekretnine	الاسم الأول:
Selling and renting	الاسم الأخير:
Service Type:	اسم الشركة:
الموقع:	الموقع:
Croatia	بلد:
Šibensko-kninska županija	Region:
Šibenik	City:
22000	الرمز البريدي:
Biskupa Jeronima Milete 18	عنوان:
+385(0)91 222 0976	Mobile:
+385(0)22 332111	Phone:
Agencija Dalmat Nekretnine u	عنا:
Šibeniku registrirana je na	
Trgovačkom sudu 2004.	
godine. Ishodišna je to točka	
današnjeg brenda	
DalmatianHome.com. Prva	
nekretnina preko Agencije	
prodana je samo dvadeset dana	
nakon dobivene dozvole za rad,	
a godišnji plan prodaja je	
ostvaren u nepunih šest mjeseci	
od dana otvaranja. Od tada je	
DalmatianHome.com proširio	
područje djelovanja izvan	
Šibensko-kninske županije	
prema srednjoj Dalmaciji	
(Zadar-Šibenik-Split) te su	
sklopljeni partnerski odnosi s	
brojnim renomiranim	
europskim agencijama u	
Norveškoj, Ujedinjenom	
Kraljevstvu, Poljskoj, itd.	
Rezultat je svega toga preko	
500 ostvarenih prodaja u prvih	
deset godina i barem dvostruko	
toliko zadovoljnih prodavatelja	
i kupaca. Trenutačno se na ovoj	



web-lokaciji nalazi oko
300-400 aktivnih prodajnih
oglasa za kuće, apartmane,
stambene zgrade i građevinske
terene.

Stručni tim koji stoji iza brenda
DalmatianHome.com, osim
prodaje, svojim klijentima
pruža i usluge property
managementa (PMC), što
uključuje vođenje računa o
nekretnini, plaćanje računa,
vršenje kućnih popravaka,
čišćenje i prozračivanje, a
vlasnike po dolasku može čak
na stolu dočekati i boca vina.

U međuvremenu se
iskristalizirala nova vizija
poslovanja: težnja ka
projektima izgradnje nekretnina
koje će DalmatianHome.com
ekskluzivno nadzirati od prvih
idejnih skica pa do završtka po
sistemu 'ključ u ruke' (isporuke
kupcima), kao i servisiranje
istih u garantnom roku a i van
njega. U tu se fazu dolazi
dobrim renomeom i
preporukama zadovoljnih
klijenata, što
DalmatianHome.com već
odavno ima, a taj ambiciozni
projekt već daje prve
obećavajuće rezultate.

تفاصيل قائمة البيانات

Obiteljska kuća bazenom i velikom okućnicom u Zatonu

بيع
365 m²
1000 m²
2
5

عام

العنوان:

عقار لـ:

قدم مربعة:

حجم القطعة:

عدد الطوابق:

غرف النوم:

الحمامات: 6
السعر: 850,000.00 €
نشرت من قبل: 22.11.2024

نشر شرط
بنا ، جديد: نعم فعلا
شرط: تحت الإنشاء ،
تم بناؤه: 2023

مكان
بلد: Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة: Šibensko-kninska županija
مدينة: Šibenik - Okolica
منطقة المدينة: Zaton

تصاريح
رخصة بنا ،: نعم فعلا



موقف سيارات
كراج: نعم فعلا
عدد مواقف السيارات: 2

وصف
معلومات إضافية:

Prekrasna vila s bazenom i velikom okućnicom na mirnoj lokaciji smještena u mjestu Zaton pokraj Šibenika. Ovu nekretninu krase spoj tradicionalne dalmatinske i moderne arhitekture. Smještena je na površini zemljišta od 1000 m² sa stambenom površinom od ukupno 365 m². Vila se prostire na dvije etaže koje su povezane unutrašnjim stepeništem. U prizemlju se nalazi natkriveni prilaz, ulazni prostor, garaža sa 2 parking mjesta i kotlovnica, gostinjski WC, radna soba s vlastitom kupaonicom, kuhinja, blagovaonica i dnevni boravak. Iz dnevnog dijela se izlazi u dvorišni dio kojeg čine dvije natkrivene terase od kojih jedna ima prostor za blagovanje, nenatkrivena terasa, bazen veličine 10x4 m, sunčalište i vrt. Vanjski dio kuće je prava oaza za cjelodnevno opuštanje i zabavu. Na katu je smješten hodnik, praonica, spremište, spavaća soba sa kupaonicom i terasom, dvije spavaće sobe sa kupaonicom, te spavaća soba sa vlastitom kupaonicom i garderobom. Pri opremanju vile su korišteni vrhunski materijali i oprema. U cijeloj vili je postavljeno podno grijanje i hlađenje preko dizalice topline, što je čini pogodnom za cjelogodišnji boravak. Ugrađen je i alarmni sustav s videonadzorom, automatizirana dvorišna vrata, sustav za navodnjavanje. Objekt je trenutno u pripremljenoj fazi gradnje, a završetak radova i useljenje se očekuje sredinom 2024.

godine.Napomena: u oglasu su korišteni renderi i stvarno izvedeno stanje ne mora biti prikazano točno kao na 3D fotografijama.

معلومات الاتصال إضافية

507569 : الرقم المرجعي الداخلي
k782 Agency ref id: