

**BANJOLE, KUĆA SA BAZENOM, Medulin, بيت**

معلومات البائع	
Sandra Modrušan	الاسم:
Sandra	الاسم الاول:
Modrušan	الاسم الاخير:
Residence nekretnine	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
<a href="https://www.residence.hr">https://www.residence.hr</a>	الموقع:
Croatia	بلد:
Istarska županija	Region:
Pula	City:
Dobrilina 9	عنوان:
+385 98 849 823	Mobile:
+385 52 540 025	Phone:
+385 52 540 025	Fax:
Agencija RESIDENCE je	عنا:
licencirana agencija za	
posredovanje u prometu	
nekretnina, koja je upisana u	
Registar posrednika u prometu	
nekretnina u Republici	
Hrvatskoj pod brojem:372/2009	
koji se vodi kod Hrvatske	
gospodarske komore. Agencija	
je osnovana 2006 godine.	

Posredovanjem u kupoprodaji naš rad započinje s ostvarivanja prvog kontakta, razgledavanjem nekretnine, slikanjem nekretnine te provjerom stanja nekretnine u zemljišnim knjigama i katastru. Politika agencije je štiti interes i kupca i prodavatelja, savjetovati i zastupati svoje klijente, te prvenstveno stvoriti odnos povjerenja. Nudimo najbolju moguću prezentaciju nekretnina, radeći kako na domaćem tako i na stranom tržištu.

U suradnji sa ovlaštenim



energetskim certifikatorom  
nudimo Vam povoljnu izradu  
energetskog certifikata za Vašu  
nekretninu.

Vodeni iskustvom i znanjem,  
profesionalnošću i brzinom,  
iskusan tim djelatnika, opravdat  
će sva Vaša očekivanja.

Obratite nam se sa  
povjerenjem!

### تفاصيل قائمة البيانات

#### BANJOLE, KUĆA SA BAZENOM

العنوان:	بيع
ع قار لا:	في تسلسل
نوع البيت:	250 m <sup>2</sup>
قدم مربعة:	357 m <sup>2</sup>
حجم القطعة:	5
غرف النوم:	2
الحمامات:	نعم فعلا
قبو:	420,000.00 €
السعر:	25.07.2023
نشرت من قبل:	

#### شرط

شرط:	حافظ
تم بناؤه:	1990

#### مكان

بلد:	Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة:	Istarska županija
مدينة:	Medulin
منطقة المدينة:	Banjole
Poštanski broj:	52203

#### تصاريح

رخصة بناء:	نعم فعلا
شهادة ملكية:	نعم فعلا

#### معلومات اضافية

بنية التحتية:	ما ، مكيف هوا ، الصرف الصحي
كفاءة الطاقة:	قيد التحضير



## موقف سيارات

عدد مواقف السيارات: 2

## وصف

معلومات إضافية:

Banjole, kuća sa bazenom, 600 metara od mora. Stambenog prostora 250 m2 i okućnice 357 m2. Kuća se sastoji od suterena, prizemlja i prvog kata. Sastoji se od dnevnog boravka, dvije kuhinje sa blagovaonicom, četiri spavaće sobe, dvije kupaonice i dvije terase. Pogled na more. Vanjski roštilj. Vanjski bazen veličine 24 m2. Godina izgradnje 1990. Godina renovacije 2011. Kuća se nalazi u slijepoj ulici, mirna i lijepa lokaciji. Za više informacija kontaktirati broj: 098/199-1901  
Šifra objekta: k2728 Energetska klasa: U izradi

## معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 507658

Agency ref id: k2728

الهاتف للإتصال: +385 (98) 855-434