

Ližnjan, stanovi u započetoj izgradnji, Ližnjan, شقة

	معلومات البائع
Sandra Modrušan	الاسم:
Sandra Modrušan	الاسم الاول:
Residence nekretnine	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://www.residence.hr	Service Type:
Croatia	الموقع:
Istarska županija	بلد:
Pula	Region:
Dobrilina 9	City:
+385 98 849 823	عنوان:
+385 52 540 025	Mobile:
+385 52 540 025	Phone:
Agencija RESIDENCE je	Fax:
licencirana agencija za	عنا:
posredovanje u prometu	
nekretnina, koja je upisana u	
Registar posrednika u prometu	
nekretnina u Republici	
Hrvatskoj pod brojem:372/2009	
koji se vodi kod Hrvatske	
gospodarske komore. Agencija	
je osnovana 2006 godine.	

Posredovanjem u kupoprodaji naš rad započinje s ostvarivanja prvog kontakta, razgledavanjem nekretnine, slikanjem nekretnine te provjerom stanja nekretnine u zemljišnim knjigama i katastru. Politika agencije je štititi interes i kupca i prodavatelja, savjetovati i zastupati svoje klijente, te prvenstveno stvoriti odnos povjerenja. Nudimo najbolju moguću prezentaciju nekretnina, radeći kako na domaćem tako i na stranom tržištu.

U suradnji sa ovlaštenim



energetskim certifikatorom  
nudimo Vam povoljnu izradu  
energetskog certifikata za Vašu  
nekretninu.

Vodeni iskustvom i znanjem,  
profesionalnošću i brzinom,  
iskusan tim djelatnika, opravdat  
će sva Vaša očekivanja.

Obratite nam se sa  
povjerenjem!

### تفاصيل قائمة البيانات

#### عام

Ližnjan, stanovi u započetoj izgradnji

العنوان:

بيع

عقار لـ:

61.18 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

2

طابق:

3

غرف النوم:

1

الحمامات:

162,127.00 €

السعر:

25.07.2023

نشرت من قبل:

#### Orientation

الشرق

توجيه:

#### شرط

نعم فعلا

بنا ، جديد:

تحت الإنشاء

شرط:

#### مكان

Croatia

بلد:

Istarska županija : المحافظة / المنطقة / الدولة

Ližnjan

مدينة:

Ližnjan

منطقة المدينة:

52204

Poštanski broj:

#### تصاريح

نعم فعلا

رخصة بنا ،:

نعم فعلا

شهادة ملكية:



## معلومات إضافية بنية التحتية:

ما، مكيف هوا، الصرف الصحي

## وصف

معلومات إضافية:

Ližnjan, stanovi u započetoj izgradnji, planirani rok završetka do kraja 2023 godine. Stan na 2. katu stambene zgrade, ukupne površine 61.18 m<sup>2</sup>, sastoji se od hodnika + garderobe, dnevnog boravka + kuhinje + blagovaonice, pred prostora, kupaonice, 2 spavaće sobe i natkrivene terase. U cijenu stana je uključena keramika, unutarinja stolarija, opremanje kupaonice (tuš kabina, tuš sistem, bojler, wc školjka i wc kotlić te lavandin sa donjim ormarićem) te jedna klima. Parkirna mjesta i spremišta se prodaju uz nadoplatu. Nenatkrivena parkirna mjesta su površine od 3.12 m<sup>2</sup>, dok natkrivena parkirna mjesta variraju u kvadraturi od 6.81 m<sup>2</sup> do 6.93 m<sup>2</sup>. Spremišta također variraju u kvadraturi od 1.94 m<sup>2</sup> do 3.41 m<sup>2</sup>. Cijena parkirnih mjesta i spremišta je 2.650 eur/m<sup>2</sup> (~19.966 kn/m<sup>2</sup>). Do mora 850 metara. Mirna lokacija. Blizina svih sadržaja. Za više informacija kontaktirati broj: 092 110 77 74 Šifra objekta: k2934

## معلومات الاتصال إضافية

507685 الرقم المرجعي الداخلي:

k2934 Agency ref id:

+385 (92) 110-7774 الهاتف للإتصال: