

BANJOLE, SAMOSTOJEĆA KUĆA SA VELIKOM OKUĆNICOM, Medulin.

بيت

معلومات البائع	
Sandra Modrušan	الاسم:
Sandra Modrušan	الاسم الاول:
Residence nekretnine	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://www.residence.hr	Service Type:
Croatia	الموقع:
Istarska županija	بلد:
Pula	Region:
Dobrilina 9	City:
+385 98 849 823	عنوان:
+385 52 540 025	Mobile:
+385 52 540 025	Phone:
Agencija RESIDENCE je	Fax:
licencirana agencija za	عنا:
posredovanje u prometu	
nekretnina, koja je upisana u	
Registar posrednika u prometu	
nekretnina u Republici	
Hrvatskoj pod brojem:372/2009	
koji se vodi kod Hrvatske	
gospodarske komore. Agencija	
je osnovana 2006 godine.	

Posredovanjem u kupoprodaji naš rad započinje s ostvarivanja prvog kontakta, razgledavanjem nekretnine, slikanjem nekretnine te provjerom stanja nekretnine u zemljišnim knjigama i katastru. Politika agencije je štititi interes i kupca i prodavatelja, savjetovati i zastupati svoje klijente, te prvenstveno stvoriti odnos povjerenja. Nudimo najbolju moguću prezentaciju nekretnina, radeći kako na domaćem tako i na stranom tržištu.



U suradnji sa ovlaštenim
energetskim certifikatorom
nudimo Vam povoljnu izradu
energetskog certifikata za Vašu
nekretninu.

Vođeni iskustvom i znanjem,
profesionalnošću i brzinom,
iskusan tim djelatnika, opravdat
će sva Vaša očekivanja.

Obratite nam se sa
povjerenjem!

تفاصيل قائمة البيانات

BANJOLE, SAMOSTOJEĆA KUĆA SA VELIKOM OKUĆNICOM

العنوان:	عام
ع قار ل:	بيع
نوع البيت:	منفصل
قدم مربعة:	720 m ²
حجم القطعة:	3222 m ²
غرف النوم:	19
الحمامات:	8
السعر:	1,290,000.00 €
نشرت من قبل:	25.07.2023

شرط

شرط:	حافظ
تم بناؤه:	1995

مكان

بلد:	Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة:	Istarska županija
مدينة:	Medulin
منطقة المدينة:	Banjole
Poštanski broj:	52203

تصاريح

رخصة بناء:	نعم فعلا
شهادة ملكية:	نعم فعلا

معلومات اضافية

بنية التحتية: ما، مكيف هوا، غاز، الصرف الصحي



موقف سيارات

عدد مواقف السيارات: 6

وصف

معلومات إضافية:

Banjole, samostojeća kuća površine 720 m2 sa okućnicom od 3222 m2. Kuća se nalazi svega 300 metara od mora. Kuća se sastoji od prizemlja, prvog kata, drugog kata i mansarde. U prizemlju se nalazi veliki poslovni prostor sa kaminom koji je bio predviđen kao piano bar te su samo dva kupatila ostala nedovršena. Na prvom katu se nalaze dva apartmana. Prvi apartman za 4 osobe površine od 70 m2 sa velikom terasom od 33 m2 i lođom od 6 m2. Drugi apartman od 42 m2 sa terasom od 10 m2 te posebno jedna soba sa kupatilom kao studio apartman. Na drugom katu se nalaze također dva apartmana identična kao i na prvom katu. Na mansardi se nalazi apartman sa tri spavaće sobe, dnevnim boravkom, kuhinjom, kupatilo, terasa od 28 m2 i lođa. Na prvom katu se još dodatno nalazi jedan apartman koji je dvoetažni i sastoji se od dnevnog boravka, kuhinje, terase, hodnika, spavaće sobe i kupatila u prizemlju dok je na katu spavaća soba i kupatilo. U prizemlju di je nekad bila garaža je još jedan apartman koji je preuređen i sastoji se od dnevnog boravka, kuhinje, spavaće sobe i kupatila. Kuća je kompletno namještena i namještaj je uključen u cijenu. Pogled na more sa drugog kata i mansarde. Cijela kuća ima kompletno centralno na plin. Svaki apartman ima svoj klima uređaj. Na okućnici se nalaze dva roštilja te legalizirana garaža i pomoćni objekt od 50 m2.

Postoji mogućnost izgradnje bazena. Za više informacija kontaktirati broj 098 1991 901 Šifra objekta: k2980

معلومات الاتصال إضافية

507693 الرقم المرجعي الداخلي:

k2980 Agency ref id:

+385 (98) 855-434 الهاتف للإتصال: