

EKSKLUZIVNA PONUDA!!! Kuća s velikom okućnicom od 1634m2 , s pogledom na more,, Poreč, بيت

معلومات البائع	
Agencija Europartner	الاسم:
Agencija Europartner	الاسم الاول:
Agencija Europartner d.o.o.	الاسم الاخير:
Agencija Europartner d.o.o.	اسم الشركة:
Selling office@europartner.hr	Service Type: بريد الكتروني اضافي:
https://www.europartner.hr	الموقع:
Croatia	بلد:
Istarska županija	Region:
Poreč	City:
Poreč	City area:
52440	الرمز البريدي:
Mate Vlašića 20	عنوان:
+385 98 923 6402	Mobile:
+385 52 433 268	Phone:
Europartner is a licensed real estate agency based in Istria in the town of Poreč, an active member of the Croatian Chamber of Commerce.	عنا:



Our mission is to fulfill the wishes of our clients, we listen to what you tell us and we are focused on realizing your wishes, which helps us with our many years of experience and acquired market knowledge.

Our Real Estate Portfolio is the result of our work and desire to be among the best, and our satisfied clients are the crown of our profession.

Our business does not end with the signing of the contract, we are still available to our clients for all other jobs from the moment of purchase to carefree

move into the desired property.

We speak: Croatian, English,
German, Italian

We are enrolled in:

Directory of real estate agents
in the Republic of Croatia,
pursuant to Article 12,
paragraph 2 of the Law on Real
Estate Brokering (Official
Gazette 107/07)
Register of Real Estate Brokers
in the Republic of Croatia,
pursuant to Article 2 of the Law
on Real Estate Brokering
(Official Gazette 107/07)

EUROPARTNER d.o.o
Istarskog Razvoda 1, 52440
Poreč
OIB: 68770135089
MBS: 130003427
Share capital: 20.000,00 HRK
The competent court:
Commerical court Pazin

تفاصيل قائمة البيانات

EKSKLUZIVNA PONUDA!!! Kuća s velikom okućnicom od 1634m², s
pogledom na more,

بيع
منفصل
207 m²
1634 m²
8
4
585,000.00 €
28.07.2023

عام
العنوان:

ع قار ل:

نوع البيت:

قدم مربعة:

حجم القطعة:

غرف النوم:

الحمامات:

السعر:

نشرت من قبل:

شرط

حافظ

شرط:

مكان

بلد: Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة: Istarska županija
مدينة: Poreč
منطقة المدينة: Poreč
Poštanski broj: 52440

تصاريح

رخصة بناء: نعم فعلا
شهادة ملكية: نعم فعلا

معلومات إضافية

بنية التحتية: خط هاتف نشط, مكيف هوا , تركيب الهاتف, الصرف الصحي, ADSL



موقف سيارات

عدد مواقف السيارات: 3

وصف

معلومات إضافية:

EKSKLUZIVNA PONUDA Na prodaju nudimo jedinstvenu priliku ,na vrlo traženoj lokaciji grada Poreča,na udaljenosti samo 600m od mora, u našoj ponudi nalazi se ova samostojeća kuća stambene površine 135m2 na parceli od 1634m2 s lijepim pogledom na more .S obzirom da se zemljište nalazi u građevinskoj zoni novom vlasniku nudi mogućnost izgradnje još jedne kuće unutar dvorišta. Stambena površina proteže se na dvije etaže: prizemlje i prvi kat. U prizemlju se nalaze 2 apartmana svaki sa svojim zasebnim ulazom. Oba apartmana se sastoje od ulaznog hodnika, dnevnog boravka, kuhinje i blagovaonice, spavaće sobe, kupaonice i spremišta te manje vanjske terase . Na katu se nalazi veliki obiteljski stan koji se sastoji od hodnika, kuhinje i blagovaonice, dvije kupaonice, 3 spavaće sobe i balkona koji se proteže po cijeloj etaži i s kojeg se pruža pogled na MORE, te manje vanjske natkrivene terase. Jedinstvena lokacija! kuća nalazi se na svega 600m od prve plaže i nalazi se u jednom od najelitnijih dijelova Poreča, kao što se vidi i po priloženim slikama, Lokacija ove nekretnine čini ju jedinstvenom prilikom na tržištu s obzirom da se nalazi toliko blizu mora, u ponuđenoj cijeni nudi i građevinsko zemljište , a uz sve to pogled na more ! Šifra objekta: M-0619 Napomena: Razgled nekretnine moguć je uz potpis ugovora o posredovanju koji je temelj za sve daljnje radnje vezane za kupoprodaju, sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina.Agencijska provizija utvrđena je ugovorom o posredovanju, i naplativa je nakon sklapanja kupoprodajnog ugovora.

معلومات الاتصال إضافية

508021 :الرقم المرجعي الداخلي:

M-0619 Agency ref id:

+385 (98) 923-6402 :الهاتف للإتصال: