

Voždovac, Vojvode Stepe, 2.5 na odličnoj lokaciji, Voždovac, شقة

معلومات البائع

ZidArt Nekretnine	الاسم:
ZidArt	الاسم الاول:
Nekretnine	الاسم الاخير:
Zidart nekretnine (Reg.: 591)	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
https://www.zidart.rs	الموقع:
Serbia	بلد:
Grad Beograd	Region:
Beograd	City:
11000	الرمز البريدي:
Džona Kenedija br.18	عنوان:
+381 60 319 39 27	Mobile:
+381 11 319 39 27	Phone:
The Agency "Zidart" was founded 01.12.1993. god. The company headquarters is located in New Belgrade, at John F. Kennedy br. 18. The agency is registered in Register under number 591. The area of about 100m2, provides excellent working conditions for the employees and customers a very pleasant atmosphere for the conclusion of important sales contracts.	عنا:

The main activity is mediation in traffic and lease of real estate (apartments, houses, villas, shops, office buildings, lots, industrial sites ...). This is a set of conscientious and professional actions in order to protect the interests of all clients in addition to providing full legal security and discretion.

By that we mean: properties for sale and purchase of real estate valuation of each property - one



of the most important segments
of business intermediaries in
real estate is the exact estimate
(based on relevant quality
parameters) and positioning of
each property to market
Presentation of the current real
estate
Advertising in various media,
daily and weekly newspapers,
specialized advertisements, TV,
internet
Sighting of real estate on the
ground
Finding customers and business
negotiation
Law controls the validity of
documents each real estate
making of sale contracts
Cooperation with leading
commercial banks

591

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

عام

العنوان: Voždovac, Vojvode Stepe, 2.5 na odličnoj lokaciji
عقار لـ: بيع
قدم مربعة: 61 m²
عدد الطوابق: 4
غرف النوم: 3
الحمامات: 1
السعر: 119,000.00 €
نشرت من قبل: 27.07.2023

شرط

تم بناؤه: 1963
تحديث الماضي: 2013

مكان

بلد: Serbia
الدولة / المنطقة / المحافظة: Grad Beograd
مدينة: Voždovac
Adresa: Vojvode Stepe

وصف

معلومات إضافية:

Na odličnoj lokaciji, u srcu Voždovaca, dvosoban komforan stan 61m2+10m2 neuknjiženih. Stan je pogodan i za prenamenu u poslovni prostor. Kvalitetno je sređen, ima etažno grejanje i nisu potrebna ulaganja. Zgrada ima mirno, veliko i lepo dvorište. Saobraćajna povezanost u svim pravcima je odlična. Ispred zgrade je stanica sa tri tramvajske i jednom autobuskom linijom. Do Slavije samo četiri stanice gradskim prevozom. U neposrednoj blizini stana su četiri fakulteta, gimnazija, osnovna škola, niža muzička, obdaništa, pijaca. Na dohvata ruke su mnoge mogućnosti za snabdevanje i korišćenje raznih usluga. Sportski stadioni FK Crvene zvezde, FK Partizana, teniski tereni, banjička šuma itd su veoma blizu. Vlasnik 1/1. Agencijska provizija 2% (od ugovorene cene). Napomena: google mapa ne pokazuje tačnu lokaciju. Šta podrazumeva agencijska provizija od 2%: Agencija, zajedno sa agentom, je tu za Vas vezano za: - razgledanje nepokretnosti na terenu, - vođenje celokupnog kupoprodajnog procesa, - prikupljanje i proveru dokumentacije, - izradu Predugovora ili Ugovora o kupoprodaji, - pružanje pomoći u pregovorima, - zakazivanje overe ugovora i odlazak u pratnji agenta kod notara, - asistiranje za porez na apsolutna prava i eventualno oslobađanje od istog, - organizovanje primopredaje i svega ostalog što podrazumeva Zakon o posredovanju u prometu i zakupu nepokretnosti. Agencija i agent koji Vam je dodeljen, su od prvog dana saradnje, do konačno završenog posla, Vaša pomoć i podrška.

معلومات الاتصال إضافية

508081 الرقم المرجعي الداخلي:
5636 Agency ref id: