

## ISTRA, UMAG - Građevinsko zemljište u turističkom naselju, Umag, أرض

### معلومات البائع

الاسم: Agencija Dux nekretnine  
البريد الإلكتروني: info@dux-nekretnine.hr

الاسم الأول: Agencija  
الاسم الأخير: Dux nekretnine  
اسم الشركة: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting  
بلد: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka

الرمز البريدي: 51000  
عنوان: Tizanova 8

Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174

عننا: Dux nekretnine agency operates  
with the aim of raising the

quality of real estate brokerage  
to a higher level of

professionalism and mutual  
satisfaction of the parties with  
which it cooperates. How do we  
do that? We approach each

client humanely and  
professionally in order to  
facilitate one of the biggest and  
most important decisions in life  
- buying real estate.

Our offer includes a wide range  
of high quality and very  
attractive properties in the  
Kvarner, Istria, islands and  
wider surroundings in order to  
satisfy the refined tastes of our  
longtime customers. The

buying and selling process  
takes place at the highest level  
of quality with our reliability

and commitment to each  
individual client. Our job is not  
done until we see a smile on the  
faces of clients. And even then  
because we like to stay in touch  
even after the contract is signed



- because our mission is more  
than just a job.

#### تفاصيل قائمة البيانات

#### عام

العنوان:

عقار لـ:

نوع الأرض:

قدم مربعة:

السعر:

نشرت من قبل:

ISTRA, UMAG - Građevinsko zemljište u turističkom naselju

بيع

بنا ، الكثير

967 m<sup>2</sup>

220,000.00 €

07.11.2024

#### مكان

بلد:

Croatia

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Istarska županija

Umag

Umag

مدينة:

52470

منطقة المدينة:

Poštanski broj:

#### وصف

معلومات إضافية:



ISTRA, UMAG - Građevinsko zemljište u turističkom naselju Umag je atraktivan istarski gradić koji se nalazi na krajnjem zapadu hrvatske obale i odlično je povezan s ostalim evropskim zemljama. Umag, grad turizma i sporta, skriva bogatu povijest koja se može osjetiti šetajući se predivnim ulicama i šetnicama uz more a stare građevine u kombinaciji s moderno uređenim dijelovima obale sjajan su spoj. Grad i okolicu krasi izrazito blaga mediteranska klima, veliki broj sunčanih dana te izvanredno čisto more. Umag je gradić s vrlo razgranatom i zanimljivom obalom na kojoj se nalaze raznovrsne plaže. Od pješčanih i šljunčanih, preko kamenih i betoniranih pa sve do stjenovitih plaža. U zaleđu se nalaze prekrasna brežuljkasta mjesta-utvrde s nevjerljavnim vidicima i zadivljujuće prošlost te mnoštvo agroturizama s autohtonim delicijama i prijateljskim domaćinima. U proteklih nekoliko godina iznimno je razvijen turizam te destinacija obiluje visokokvalitetnim smještajnim objektima, bilo da je riječ o luksuznim ili obiteljski orijentiranim hotelima, vilama, apartmanima ili ekološki uređenim kampovima, a sve u skladu s istinskim duhom prirode i Mediteranom kakav je nekad bio. U turističkom naselju i samoj blizini svih bitnih sadržaja, na prodaju je građevinsko zemljište. To su dvije parcele površine 967 m<sup>2</sup>. Parcele imaju pristupni put. Vlasništvo je uredno Ova izuzetno atraktivna lokacija predstavlja idealnu priliku za investiranje u turističku djelatnost. Poštovani klijenti, agencija provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 20579

#### معلومات الاتصال إضافية

رقم المرجعي الداخلي: 508146

20579  
+385 92 106 5592

Agency ref id:  
الهاتف للاتصال :