

ISTRA, BARBAN - Prostrana kuća s bazenom, Barban, بيت

معلومات البائع	
Agencija Dux nekretnine	الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	البريد الإلكتروني:
Agencija	الاسم الأول:
Dux nekretnine	الاسم الأخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Tizianova 8	عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates	عنا:
with the aim of raising the	
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	
even after the contract is signed	



- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

عام

العنوان:	ISTRA, BARBAN - Prostrana kuća s bazenom
عقار لـ:	بيع
نوع البيت:	منفصل
قدم مربعة:	300 m ²
حجم القطعة:	1728 m ²
غرف النوم:	8
الحمامات:	6
السعر:	850,000.00 €
نشرت من قبل:	07.11.2024

شرط

تم بناؤه: 2017

مكان

بلد:	Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة:	Istarska županija
مدينة:	Barban
منطقة المدينة:	Barban
Poštanski broj:	52207

تصاريح

رخصة بناء:	نعم فعلا
شهادة ملكية:	نعم فعلا

معلومات اضافية

كفاءة الطاقة: قيد التحضير



موقف سيارات

عدد مواقف السيارات: 6

وصف

معلومات اضافية:

ISTRA, BARBAN - Prostrana kuća s bazenom Barban je malo slikovito srednjevjekovno naselje akropolskog tipa na južnom dijelu istočne Istre, smješteno iznad doline rijeke Raše. Dobro očuvana arhitektonska zdanja iz razdoblja baroka i

gotike, freske i glagoljski zapisi, crkve, palače i gradske zidine, viteška igra Trka na prstenac, tradicionalna fešta od vina i festival smokava čine Barban izuzetno atraktivnim. Općina Barban, koja ima izlaz na more u Raškome zaljevu, zauzima površinu od 100 km². Osim Barbana, u prekrasnom zelenilu Barbanštine, smješteno je još 31 naselje. U jednom od naselja općine Barban, na prodaju prostrana kuća s bazenom. Kuća je koncipirana kao jedna stambena jedinica s zasebnim studio apartmanom. Stambeni prostor proteže se kroz prizemlje i kat i funkcionalno je raspoređen. Studio apartman nalazi se u prizemlju kuće i ima zasebni ulaz. Sastoji se od kuhinje s blagovaonicom, dnevnog boravka, spavaće sobe i kupaonice. Glavna stambena jedinica proteže se kroz prizemlje i kat. Prizemlje se sastoji od dnevnog boravka koji ima izlaz na natkrivenu terasu, kuhinje s blagovaonicom, spavaće sobe s vlastitom kupaonicom, kupaonice s vešerajem i ostave dok se na katu nalaze tri spavaće sobe s vlastitim kupaonicama i prostrana natkrivena terasa. Prostrana okućnica je u potpunosti ograđena te pruža privatnost i mir. Uređena je u mediteranskom štihi i upotpunjena bazenom površine 35 m² sa sunčalištem, natkrivenom ljetnom kuhinjom s otvorenim kaminom i dječjim igralištem. Ova komforna nekretnina na mirnoj, ruralnoj lokaciji idealna je prilika za obiteljski život ili kao investicijsko ulaganje u turističke svrhe već uhodanog turističkog najma. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 18494

معلومات الاتصال إضافية

508148 الرقم المرجعي الداخلي:
18494 Agency ref id:
+385 92 235 9472 الهاتف للإتصال: