

## DRAŽICE-kuća P+1, 110 m2 neto sa prostorom za druženje i bazenom, Jelenje.

بيت

	معلومات البائع
Dejan Šijan	الاسم:
dejan@real-nekretnine.com	البريد الإلكتروني:
Dejan Šijan	الاسم الأول:
Real nekretnine	الاسم الأخير:
Selling	اسم الشركة:
info@real-nekretnine.com	Service Type: بريد الكتروني
http://www.real-nekretnine.com	اضافي: الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
Centar	City area:
51000	الرمز البريدي:
VERDIEVA 5	عنوان:
00385958551067	Mobile:
0038551313003	Phone:
0038551313007	Fax:
Tvrtka REAL nekretnine d.o.o., ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, i uredima u Šibeniku, Fra Jerolima Milete 13 i Puli ,Istarska 18 s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.	عنا:



Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potruditi ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje

tržišta, argumenti su kojima  
raspoložemo.  
Danas je vrijeme novac,  
nastojat ćemo ga uštedjeti za  
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-  
sa smiješkom na licu. Sve  
naprijed navedeno uz  
kvalificiranu pravnu pomoć i  
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web  
stranice nastojimo se približiti  
svim klijentima korisnicima  
naših usluga, i onima koji će to  
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša  
obveza.  
1221

Reg No.:

#### تفاصيل قائمة البيانات

#### عام

DRAŽICE-kuća P+1, 110 m2 neto sa prostorom za druženje i bazenom	: العنوان
بيع	: ع قار ل
منفصل	: نوع البيت
110 m <sup>2</sup>	: قدم مربعة
500 m <sup>2</sup>	: حجم القطعة
2	: عدد الطوابق
4	: غرف النوم
2	: الحمامات
463,500.00 €	: السعر
28.06.2024	: نشرت من قبل

#### شرط

2023 تم بناؤه:

#### مكان

Croatia : بلد  
Primorsko-goranska županija : الدولة / المنطقة / المحافظة  
Jelenje : مدينة  
Dražice : منطقة المدينة  
51218 : Poštanski broj:

## تصاريح

نعم فعلا

رخصة بناء:

نعم فعلا

شهادة ملكية:



## معلومات اضافية

A

كفاءة الطاقة:

## موقف سيارات

3

عدد مواقف السيارات:

## وصف

معلومات اضافية:

DRAŽICE-blizina centra mjesta i svih sadržaja, kuća u izgradnji P+1 od 110 m2 neto površine sa okućnicom od 500 m2! Sastoji se od prizemlja u kojem su smješteni hodnik, spremište, kupaonica, kuhinja i dnevni boravak sa blagovaonom i izlazom na terasu. Stepeništem se dolazi na kat u kojem se nalaze tri spavaće sobe od kojih najveća ima izlaz na balkon, hodnik i prostrana kupaonica. Kuća se gradi kvalitetno sa termo blokovima i fasadom od 10 cm i biti će opremljena podnim grijanjem na toplinsku pumpu i hlađenjem putem klima uređaja. Prodaje se po sistemu ključ u ruke sa mogućnošću odabira opreme u završnoj fazi uređenja. Na okućnici će biti smješten prostor za druženje sa roštiljem i bazen.

Nekretnina vrijedna pažnje! Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina.

Agencija 'Real nekretnine' kao ovlašteni posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunsjoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: 2395

## معلومات الاتصال إضافية

508258

الرقم المرجعي الداخلي:

2395

Agency ref id:

0916192051

الهاتف للاتصال: