

Makarska, jednosoban stan u blizini glavne gradske plaže 56,27 m2, Makarska,

شقة

	معلومات البائع
Corrigo Nekretnine	الاسم:
Corrigo	الاسم الاول:
Nekretnine	الاسم الاخير:
Corrigo Nekretnine	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
<a href="https://www.agencija-corrigo.com">https://www.agencija-corrigo.com</a>	الموقع:
Croatia	بلد:
Splitsko-dalmatinska županija	Region:
Makarska	City:
Makarska	City area:
21300	الرمز البريدي:
Ante Starčevića 64	عنوان:
+385 99 8150 001	Mobile:
+385 99 8150 002	Phone:
HERMA PLAN d.o.o.	عنا:
licencirana je agencija za posredovanje u prodaji nekretnina sa sjedištem u Makarskoj, biseru Jadrana i Makarske rivijere na čijem području nudimo veliki izbor nekretnina. Naša sestrinska agencija Corrigo nekretnine na tržištu je dugi niz godina. Zajedno smo izgradili mnoge stambene i poslovne projekte, sudjelovali u mnogim investicijama, stekli veliko iskustvo u upravljanju i održavanju objekata te realizirali više kupoprodaja i najmova na području Dalmacije. Vjerujemo kako je osobni pristup svakom klijentu i svakoj nekretnini te detaljno razumijevanje potreba kupca ključ uspješnog pronalaska savršene nekretnine. Naši licencirani agenti pronaći će nekretninu po vašem	



specifičnom zahtjevu u svakom trenutku i proces traženja odgovarajuće nekretnine učiniti što ugodnijim.

## تفاصيل قائمة البيانات

Makarska, jednosoban stan u blizini glavne gradske plaže 56,27 m<sup>2</sup>

بيع  
56.27 m<sup>2</sup>  
3  
2  
1  
337,620.00 €  
28.07.2023

عام  
العنوان:  
ع قار لا:  
قدم مربعة:  
عدد الطوابق:  
غرف النوم:  
الحمامات:  
السعر:  
نشرت من قبل:

## Orientation

جنوب

توجيه:

## شرط

2023  
تحت الإنشاء

تم بناؤه:  
شرط:

## مكان

Croatia  
Splitsko-dalmatinska županija  
Makarska  
Makarska  
21300

بلد:  
الدولة / المنطقة / المحافظة:  
مدينة:  
منطقة المدينة:  
Poštanski broj:



نعم فعلا  
نعم فعلا  
نعم فعلا

تصاريح  
رخصة بنا:  
تصريح الموقع:  
شهادة ملكية:

## معلومات إضافية

الصرف الصحي, كهربا, تركيب الهاتف

بنية التحتية:

## وصف

Novi jednosoban stan na prvom katu urbane vile u neposrednoj blizini glavne plaže u Makarskoj svega nekoliko minuta hoda. Stan S2 je površine 56,27 m<sup>2</sup>.

معلومات إضافية:

Sastoji se od kuhinje i blagovaonice, dnevnog boravka, hodnika, spavaće sobe, kupaonice te lođe - 9,24 m2. Riječ je o maloj urbanoj vili s liftom, visine Podrum + Prizemlje + 3 kata sa ukupno 10 stanova. Cijena vanjskih parkirnih mjesta je 15 000 eura, dok je cijena garažnih mjesta u podrumu 30 000 eura. Izgradnja će poštivati najviše standarde i investitori će koristiti samo vrhunsku opremu, počevši od staklenih balkonskih ograda, vrhunske toplinske, hidro i zvučne izolacije, prozori i balkonska vrata imaju termoizolacijsko stakla, unutrašnja sobna vrata su sva bijela, dok su glavna ulazna vrata kvalitetna protuprovalna vrata, hrastov parket prve klase u sobama, klima uređaj u svakoj sobi, podno grijanje u cijelokupnoj stambenoj jedinici, dizalica topline. Stanovi će biti spremni za useljenje i potpuno dovršeni do 05/2024. Rezervacije su moguće odmah, način plaćanja po dogovoru. Vlasnik je firma i kupci ne plaćaju porez na promet nekretnina 3%. Građevinska dozvola i vlasništvo su uredni.

### معلومات الاتصال إضافية

508290 الرقم المرجعي الداخلي:

291 Agency ref id:

385998150001 الهاتف للإتصال: