

Kamena kuća za adaptaciju, 600 m od mora, Medulin, Medulin, بيت

Velvet Realestate	معلومات البائع
info@velvet-realestate.hr	الاسم:
Velvet Realestate	البريد الإلكتروني:
Velvet Realestate	الاسم الأول:
Selling and renting	الاسم الأخير:
info@velvet-realestate.hr	اسم الشركة:
https://www.velvet-realestate.hr	Service Type:
Croatia	بريد الكتروني
Istarska županija	اضافي:
Labin	الموقع:
Labin	بلد:
52220	Region:
Rudarska 1	City:
+385 95 584 4479	City area:
Velvet nekretnine agencija	الرمز البريدي:
djeluje napodručju Istarske	عنوان:
županije, gdje u svojoj ponudi	Mobile:
objedinjuje kvalitetne,	عنا:
provjerene i vrhunske	
nekretnine. Tim agencije	
uključuje kakoiskusne, tako i	
agente pripravnike čiji je cilj	
učiniti vašu kupnju/prodaju	
ugodnim iskustvom.	



تفاصيل قائمة البيانات

Kamena kuća za adaptaciju, 600 m od mora, Medulin

بيع	العنوان:
شبه منفصلة	عقار لـ:
190 m ²	نوع البيت:
301 m ²	قدم مربعة:
2	حجم القطعة:
5	عدد الطوابق:
1	غرف النوم:
350,000.00 €	الحمامات:
31.07.2023	السعر:
	نشرت من قبل:

مكان



بلد: Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة: Istarska županija
مدينة: Medulin
منطقة المدينة: Medulin
Poštanski broj: 52203

تصاريح

شهادة ملكية: نعم فعلا

معلومات اضافية

كفاءة الطاقة: قيد التحضير

تدفئة

تدفئة مركزية: نعم فعلا

وصف

معلومات اضافية:

Općina Medulin priobalna je općina smještena na samom jugu istarskog poluotoka. Medulin ima sve atribute potrebne za funkcioniranje turističkog mjesta: svojom blagom mediteranskom klimom, čistim morem i razvedenom obalom ispunjava sve uvjete za odmor brojnih gostiju. U turističkoj ponudi Medulina neizbježni su otočići koji ga okružuju. Područje Medulina obuhvaća i okolna ribarska mjesta Premanturu, Banjole i Pomer te Pješčanu Uvalu i sva su ona usmjerena na turizam i stalno obogaćivanje turističke ponude. Samo 600 m od prvih plaža na prodaju je kamena istarska kuća. Kuća se sastoji od prizemlja, kata i potkrovlja, svaki površine 55 m². U prizemlju objekta smješteni su kuhinja s blagovaonicom, dnevni boravak te kupaonica. Unutarnje stepenište vodi na kat, gdje su smještene 3 spavaće sobe. Potkrovlje objekta stajace je visine te ga je moguće funkcionalno urediti. U prizemlju objekta, pored kuće nalazi se konoba površine 25 m² te vanjska kuhinja koju je moguće zatvoriti te na taj način proširiti stambeni prostor. Objektu pripada okućnica površine 301 m² na kojoj je smješten montažni objekt. Kuća je dvojna, potrebna joj je adaptacija, ali s obzirom na površinu, pripadajuću okućnicu i lokaciju na kojoj je smješтана, predstavlja veliki potencijal te može postati atraktivna kuća za iznajmljivanje ili ugostiteljski objekt. Vrlo zanimljiva lokacija u centru turističkog mjesta, samo 600 m od prvih plaža i u blizini svih gradskih sadržaja, čine ovu nekretninu prilikom za investiciju. ID KOD AGENCIJE: 521

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 508363
Agency ref id: 521