

ISTRA,ROVINJ - Izvanredna apartmanska kuća u Rovinju, Rovinj, بيت

معلومات البائع	
Agencija Dux nekretnine	الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	البريد الإلكتروني:
Agencija	الاسم الاول:
Dux nekretnine	الاسم الاخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Tizianova 8	عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates	عنا:
with the aim of raising the	
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	
even after the contract is signed	



- because our mission is more  
than just a job.

## تفاصيل قائمة البيانات

ISTRA,ROVINJ - Izvanredna apartmanska kuća u Rovinju

العنوان:	عام
عقار لـ:	بيع
نوع البيت:	منفصل
قدم مربعة:	450 m <sup>2</sup>
حجم القطعة:	459 m <sup>2</sup>
غرف النوم:	15
الحمامات:	11
السعر:	1,800,000.00 €
نشرت من قبل:	28.06.2024

## شرط

تم بناؤه: 2003

## مكان

بلد:	Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة:	Istarska županija
مدينة:	Rovinj
منطقة المدينة:	Rovinj
Poštanski broj:	52210

## تصاريح

رخصة بناء:	نعم فعلا
شهادة ملكية:	نعم فعلا



## تدفئة

تدفئة مركزية:	نعم فعلا
---------------	----------

## موقف سيارات

عدد مواقف السيارات:	5
---------------------	---

## وصف

معلومات اضافية:

ISTRA, ROVINJ - Apartmanska kuća Najatraktivniji pitoreskni istarski grad Rovinj, sa starogradskom jezgrom pod UNESCO-ovom zaštitom, vječna je inspiracija romantičara i umjetnika i jedna od najrazvijenijih turističkih destinacija u Hrvatskoj. Smješten je na zapadnoj obali Istre i krasi ga izrazito razveden

arhipelag sa čak 14 otočića i 6 hridi duž 67 kilometara priobalja koje je zaštićena prirodna baština. Prekrasna razvedena obala, specifična blaga mediteranska mikroklima, izvrsna gastronomska ponuda, cjelogodišnja kulturna događanja i simpatični i ljubazni domaćini čine ovo mjestasce čarobnim. Na području Rovinja svega 900m metara od prvih plaža prodaje se apartmanska kuća sa 9 stambenih jedinica i 5 parkirnih mjesta. Ova kuća proteže se na tri etaže. Na svakoj etaži se nalaze 3 stambene jedinice sa ukupno 4 spavaće sobe i 4 kupatila. Svaki jedinica je opremljena klima uređajem. U prizemlju je također postavljeno centralno grijanje. Ova nekretnina predstavlja izuzetnu priliku za investiciju zbog svog prostranog stambenog prostora, odvojenih stambenih jedinica te blizine plaža kao i samog centra grada na samo par minuta vožnje. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 22520

### معلومات الاتصال إضافية

508386 الرقم المرجعي الداخلي:  
22520 Agency ref id: