

## ISTRA,ROVINJ - Izvanredna apartmanska kuća u Rovinju, Rovinj, بيت

| معلومات البائع                    |                    |
|-----------------------------------|--------------------|
| Agencija Dux nekretnine           | الاسم:             |
| info@dux-nekretnine.hr            | البريد الإلكتروني: |
| Agencija                          | الاسم الاول:       |
| Dux nekretnine                    | الاسم الاخير:      |
| DUX NEKRETNINE d.o.o.             | اسم الشركة:        |
| Selling and renting               | Service Type:      |
| Croatia                           | بلد:               |
| Primorsko-goranska županija       | Region:            |
| Rijeka                            | City:              |
| 51000                             | الرمز البريدي:     |
| Tizianova 8                       | عنوان:             |
| 385 91 480 8808                   | Mobile:            |
| 385 51 518 174                    | Phone:             |
| Dux nekretnine agency operates    | عنا:               |
| with the aim of raising the       |                    |
| quality of real estate brokerage  |                    |
| to a higher level of              |                    |
| professionalism and mutual        |                    |
| satisfaction of the parties with  |                    |
| which it cooperates. How do we    |                    |
| do that? We approach each         |                    |
| client humanely and               |                    |
| professionally in order to        |                    |
| facilitate one of the biggest and |                    |
| most important decisions in life  |                    |
| - buying real estate.             |                    |
| Our offer includes a wide range   |                    |
| of high quality and very          |                    |
| attractive properties in the      |                    |
| Kvarner, Istria, islands and      |                    |
| wider surroundings in order to    |                    |
| satisfy the refined tastes of our |                    |
| longtime customers. The           |                    |
| buying and selling process        |                    |
| takes place at the highest level  |                    |
| of quality with our reliability   |                    |
| and commitment to each            |                    |
| individual client. Our job is not |                    |
| done until we see a smile on the  |                    |
| faces of clients. And even then   |                    |
| because we like to stay in touch  |                    |
| even after the contract is signed |                    |



- because our mission is more  
than just a job.

## تفاصيل قائمة البيانات

### عام

ISTRA,ROVINJ - Izvanredna apartmanska kuća u Rovinju

العنوان:

بيع

عقار لـ:

منفصل

نوع البيت:

450 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

459 m<sup>2</sup>

حجم القطعة:

15

غرف النوم:

11

الحمامات:

1,550,000.00 €

السعر:

07.11.2024

نشرت من قبل:

### شرط

2003

تم بناؤه:

### مكان

Croatia

بلد:

Istarska županija

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Rovinj

مدينة:

Rovinj

منطقة المدينة:

52210

Poštanski broj:

### تصاريح

نعم فعلا

رخصة بناء:

نعم فعلا

شهادة ملكية:

### تدفئة

نعم فعلا

تدفئة مركزية:

### موقف سيارات

5

عدد مواقف السيارات:

### وصف

معلومات اضافية:

ISTRA, ROVINJ - Apartmanska kuća Najatraktivniji pitoreskni istarski grad Rovinj, sa starogradskom jezgrom pod UNESCO-ovom zaštitom, vječna je inspiracija romantičara i umjetnika i jedna od najrazvijenijih turističkih destinacija u Hrvatskoj. Smješten je na zapadnoj obali Istre i krasi ga izrazito razveden arhipelag sa čak 14 otočića i 6 hridi duž 67 kilometara priobalja koje je zaštićena prirodna baština. Prekrasna razvedena obala, specifična blaga mediteranska mikroklima, izvrsna gastronomska ponuda, cjelogodišnja kulturna događanja i

simpatični i ljubazni domaćini čine ovo mjestašce čarobnim. Na području Rovinja svega 900m metara od prvih plaža prodaje se apartmanska kuća sa 9 stambenih jedinica i 5 parkirnih mjesta. Ova kuća proteže se na tri etaže. Na svakoj etaži se nalaze 3 stambene jedinice sa ukupno 4 spavaće sobe i 4 kupatila. Svaki jedinica je opremljena klima uređajem. U prizemlju je također postavljeno centralno grijanje.

Ova nekretnina predstavlja izuzetnu priliku za investiciju zbog svog prostranog stambenog prostora, odvojenih stambenih jedinica te blizine plaža kao i samog centra grada na samo par minuta vožnje. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:

www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 22520

### معلومات الاتصال إضافية

508386 :الرقم المرجعي الداخلي:

22520 Agency ref id:

+385 91 616 4622 :الهاتف للإتصال: