

## ISTRA, GROŽNJAN - Građevinsko zemljište 1237m2 sa predivnim pogledom na more, Grožnjan, أرض

### معلومات البائع

Agencija Dux nekretnine

الاسم:

info@dux-nekretnine.hr

البريد الإلكتروني:

Agencija

الاسم الاول:

Dux nekretnine

الاسم الاخير:

DUX NEKRETNINE d.o.o.

اسم الشركة:

Selling and renting

Service Type:

Croatia

بلد:

Primorsko-goranska županija

Region:

Rijeka

City:

51000

الرمز البريدي:

Tizianova 8

عنوان:

385 91 480 8808

Mobile:

385 51 518 174

Phone:

Dux nekretnine agency operates

عنا:

with the aim of raising the

quality of real estate brokerage

to a higher level of

professionalism and mutual

satisfaction of the parties with

which it cooperates. How do we

do that? We approach each

client humanely and

professionally in order to

facilitate one of the biggest and

most important decisions in life

- buying real estate.

Our offer includes a wide range

of high quality and very

attractive properties in the

Kvarner, Istria, islands and

wider surroundings in order to

satisfy the refined tastes of our

longtime customers. The

buying and selling process

takes place at the highest level

of quality with our reliability

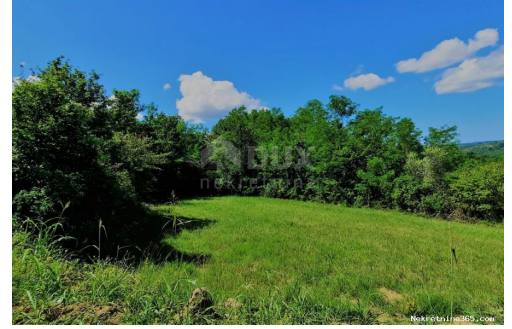
and commitment to each

individual client. Our job is not

done until we see a smile on the

faces of clients. And even then

because we like to stay in touch



even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## تفاصيل قائمة البيانات

ISTRA, GROŽNJAN - Građevinsko zemljište 1237m2 sa predivnim pogledom na  
more

عام  
العنوان:

بيع  
بنا، الكثير  
1237 m<sup>2</sup>  
193,000.00 €  
07.11.2024

عقار لا:  
نوع الأرض:  
قدم مربعة:  
السعر:  
نشرت من قبل:



مكان  
بلد:

Croatia  
Istarska županija : المحافظة / المنطقة / الدولة  
Grožnjan : مدينة:  
Grožnjan : منطقة المدينة:  
52429 Poštanski broj:

تصاريح  
شهادة ملكية:

نعم فعلا

وصف

معلومات اضافية:

ISTRA, GROŽNJAN - Građevinsko zemljište 1237m2 sa predivnim pogledom na  
more Na prodaju je građevinsko zemljište s nevjerojatnim pogledom na more! Ovo  
zemljište se prostire na ukupnoj površini od 1237 m<sup>2</sup> i nudi vam bezbroj  
mogućnosti za izgradnju vašeg savršenog doma. Jedna od ključnih prednosti ovog  
zemljišta je njegov osiguran pristupni put, što znači da možete pristupiti svojoj  
budućoj nekretnini bez ikakvih problema. Osim toga, struja i voda su već dostupni  
u neposrednoj blizini zemljišta, čime se smanjuje potreba za dodatnim ulaganjima i  
olakšava proces izgradnje. No, najveći adut ovog zemljišta je prekrasan pogled na  
more koji se pruža s prizemlja. Zamislite sebe kako svako jutro uživate u  
spektakularnom zalasku sunca ili opušate na terasi s pogledom na beskrajno  
plavetnilo. Lokacija zemljišta je iznimno povoljna i nudi vam sve što vam je  
potrebno za ugodan i ispunjen život. U neposrednoj blizini nalazi se prekrasni grad  
Grožnjan, poznat po svojoj bogatoj kulturnoj baštini i umjetničkoj sceni. Također,  
imate pristup šetnicama, trgovinama, restoranima, kafićima i biciklističkim  
stazama, što će vam omogućiti aktivnosti na otvorenom i uživanje u okolini. More  
i plaže udaljeni su svega 20 minuta vožnje. To znači da možete lako i brzo doći do  
najljepših plaža i uživati u čarima jadranske obale. S obzirom na sve prednosti koje  
ovo građevinsko zemljište nudi, ono je idealno za gradnju kuće za odmor ili za  
cjelogodišnje stanovanje. Prilika!!! Vlasništvo 1/1, bez tereta. Poštovani klijenti,

agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 22444

### معلومات الاتصال إضافية

508387 : الرقم المرجعي الداخلي:

22444 Agency ref id:

+385 95 825 4533 : الهاتف للإتصال: