

OTOK KRK, RISIKA - Dvije dvojne kuće s jednim bazenom, Vrbnik, بيت

معلومات البائع

Agencija Dux nekretnine

الاسم:

info@dux-nekretnine.hr

البريد الإلكتروني:

Agencija

الاسم الأول:

Dux nekretnine

الاسم الأخير:

DUX NEKRETNINE d.o.o.

اسم الشركة:

Selling and renting

Service Type:

Croatia

بلد:

Primorsko-goranska županija

Region:

Rijeka

City:

51000

الرمز البريدي:

Tizianova 8

عنوان:

385 91 480 8808

Mobile:

385 51 518 174

Phone:

Dux nekretnine agency operates

عنا:

with the aim of raising the

quality of real estate brokerage

to a higher level of

professionalism and mutual

satisfaction of the parties with

which it cooperates. How do we

do that? We approach each

client humanely and

professionally in order to

facilitate one of the biggest and

most important decisions in life

- buying real estate.

Our offer includes a wide range

of high quality and very

attractive properties in the

Kvarner, Istria, islands and

wider surroundings in order to

satisfy the refined tastes of our

longtime customers. The

buying and selling process

takes place at the highest level

of quality with our reliability

and commitment to each

individual client. Our job is not

done until we see a smile on the

faces of clients. And even then

because we like to stay in touch

even after the contract is signed



- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

OTOK KRK, RISIKA - Dvije dvojne kuće s jednim bazenom

بيع
منفصل
224 m²
700 m²
7
4
870,000.00 €
10.08.2024

عام
العنوان:
عقار لا:
نوع البيت:
قدم مربعة:
حجم القطعة:
غرف النوم:
الحمامات:
السعر:
نشرت من قبل:

شرط

نعم فعلا
2023

بنا ، جديد:
تم بناؤه:



مكان

Croatia
Primorsko-goranska županija : الدولة / المنطقة / المحافظة:
Vrbnik
Risika
51516
مدينة:
منطقة المدينة:
Poštanski broj:

موقف سيارات

نعم فعلا
4

كراج:
عدد مواقف السيارات:

وصف

معلومات اضافية:

OTOK KRK, RISIKA - Dvije dvojne kuće s jednim bazenom i garažom Nova samostojeća kuća 224m² s bazenom, podjeljena u dvije posebne jedinice s panoramskim pogledom na more Kuća je kvalitetne i čvrste gradnje. Klimatizirane su sve sobe (sedam klima uređaja), podno grijanje u dnevnim boravcima i kupaonicama. PVC stolarija, ALU grilje, te ima odvojene ulaze. Jedna dvojna kuće površine je 121m², u kojoj se u prizemlju nalazi : open space dnevni boravak sa kuhinjom i blagavaonom, toalet te natkrivena terasa. Na katu se nalaze: 3 spavaće sobe, od kojih jedna ima svoju kupaonu, dodatna kupaona te velika terasa s panoramskim pogledom na more. Jedna dvojna kuće površine je 103m² a čine ju prizemlje u kojem se nalazi: open space dnevni boravak sa kuhinjom i blagovaonom, toalet i natkrivena terasa, Na katu se nalaze: 2 spavaće sobe, od kojih jedna ima svoju kupaonu i garderobu, dodatna kupaona te velika terasa s panoramskim pogledom na more. Uređena okućnica sa bazenom i sunčalištem,

garažom, te četiri parkirnih mjesta. Vrbnik, bez sumnje, jedno je od najpoznatijih hrvatskih mjesta. Zahvaljuje to svojoj glagoljaškoj baštini i čuvenoj narodnoj pjesmi osebujne melodije i sadržaja koja je interpretirana i aranžirana u nizu varijanti Vrbniče nad morem. I Vrbnik se poput drugih starih kaštela na otoku smjestio visoko, na gotovo 50 metarskoj visini, a na zaista osobitome mjestu na hridi što doslovce uranja u more. Uz Šilo u Dobrinjštini, jedino je veće mjesto na istočnoj obali otoka Krka. Prvi put se spominje 1100 god. Stanovnici su se najviše bavili poljoprivredom, manje pomorstvom i ribarstvom. Danas je najpoznatiji proizvod Vrbničkog polja i Vrbnika uopće zlatnožuto vino- Žlahtina; postalo je glasovito i u širim hrvatskim razmjerima. Prema pričanju starijih mještana, prije nego što je vino steklo slavu, u polju su se uzgajale žitarice za prehranu obitelji koje su imale više članova, nego današnje. U takvim su uvjetima lozu uzgajali uz rubove polja jer nije bilo tržišta i vino se proizvodilo samo za vlastite potrebe. Svojom bogatom poviješću, Vrbnik nazivaju kolijevkom pismenosti u Hrvata i zasigurno je jedno od najstarijih mjesta na otoku Krku. U Vrbniku prevladavaju uske uličice pa ne čudi da se najuža ulica na svijetu nalazi upravo ovdje. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja' te zalijepiti sljedeće: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 19388

معلومات الاتصال إضافية

508686 :الرقم المرجعي الداخلي
19388 Agency ref id: