

KOSTRENA - Fantastična novogradnja s bazenom i predivnim pogledom na more, Kostrena, شقة

معلومات البائع

Agencija Dux nekretnine

info@dux-nekretnine.hr

Agencija

Dux nekretnine

DUX NEKRETNINE d.o.o.

Selling and renting

Croatia

Primorsko-goranska županija

Rijeka

51000

Tizianova 8

385 91 480 8808

385 51 518 174

Dux nekretnine agency operates

with the aim of raising the

quality of real estate brokerage

to a higher level of

professionalism and mutual

satisfaction of the parties with

which it cooperates. How do we

do that? We approach each

client humanely and

professionally in order to

facilitate one of the biggest and

most important decisions in life

- buying real estate.

Our offer includes a wide range

of high quality and very

attractive properties in the

Kvarner, Istria, islands and

wider surroundings in order to

satisfy the refined tastes of our

longtime customers. The

buying and selling process

takes place at the highest level

of quality with our reliability

and commitment to each

individual client. Our job is not

done until we see a smile on the

faces of clients. And even then

because we like to stay in touch

الاسم:

البريد الإلكتروني:

الاسم الاول:

الاسم الاخير:

اسم الشركة:

Service Type:

بلد:

Region:

City:

الرمز البريدي:

عنوان:

Mobile:

Phone:

عنا:



even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

KOSTRENA - Fantastična novogradnja s bazenom i predivnim pogledom na more

بيع	العنوان:
203 m ²	ع قار ل:
5	قدم مربعة:
2	غرف النوم:
85 m ²	الحمامات:
750,000.00 €	منطقة الشرفة:
28.06.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

شرط

نعم فعلا	بنا ، جديد:
2024	تم بناؤه:

مكان

Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Kostrena	مدينة:
Kostrena Sveta Lucija	منطقة المدينة:
51221	Poštanski broj:



تصاريح

نعم فعلا	رخصة بنا ،:
نعم فعلا	شهادة ملكية:

موقف سيارات

نعم فعلا	كراج:
2	عدد مواقف السيارات:

وصف

KOSTRENA - Fantastična novogradnja s bazenom i predivnim pogledom na more

معلومات اضافية:

Ova predivna novogradnja nalazi se u Kvarnerskom zaljevu, na manje od 900 m od najbliže plaže i otprilike 15 minuta vožnje od centra grada Rijeke. U ove dvije zgrade moderne arhitekture nalaze se ukupno četiri prostrana stana. Svaki stan se sastoji od suterena, prizemlja, kata i krovne terase. U suterenu se nalazi WC/pronica rublja i strojarnica. Prizemlje nudi dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonom koncepta otvorenog prostora. Prvi kat pruža 3-4 spavaće sobe i 2 kupaonice, dok je prekrasna krovna terasa savršena za boravak vani tijekom cijele

godine, omogućujući uživanje u suncu i pogledu na more. Tri stana mogu se pohvaliti i privatnim vanjskim bazenom od 21 m². Osim toga, svaki stan uključuje dva osigurana vanjska parkirna mjesta i jedno garažno parkirno mjesto. Ovi luksuzni stanovi bit će opremljeni najkvalitetnijom i najsuvremenijom opremom s naglaskom na ekologiju i održivost pri odabiru materijala, boja i opreme. Na krovu će biti postavljena fotonaponska elektrana koja će u kombinaciji s dizalicama topline imati minimalnu potrošnju električne energije. Svi stanovi su orijentirani prema moru s puno sunčeve svjetlosti i prekrasnim pogledom na more. Neto korisne površine se kreću od 198 m² do 203 m². Ova novogradnja je trenutno u izgradnji, a planirani završetak radova je ljeto 2024. godine. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja. www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 23163

معلومات الاتصال إضافية

508987 :الرقم المرجعي الداخلي
23163 Agency ref id: