

## ZADAR, SUKOŠAN - Moderno uređena prizemnica u blizini plaže, Sukošan.

### بيت

	معلومات البائع
Agencija Dux nekretnine	الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	البريد الإلكتروني:
Agencija	الاسم الأول:
Dux nekretnine	الاسم الأخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Tizianova 8	عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch	عنا:



even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## تفاصيل قائمة البيانات

ZADAR, SUKOŠAN - Moderno uređena prizemnica u blizini plaže

بيع	العنوان:
شبه منفصلة	عقار لـ:
61 m <sup>2</sup>	نوع البيت:
259 m <sup>2</sup>	قدم مربعة:
4	حجم القطعة:
1	غرف النوم:
270,000.00 €	الحمامات:
10.08.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

## شرط

1964	تم بناؤه:
2020	تحديث الماضي:

## مكان

Croatia	بلد:
Zadarska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Sukošan	مدينة:
Sukošan	منطقة المدينة:
23206	Poštanski broj:



## تصاريح

نعم فعلا	رخصة بناء:
نعم فعلا	شهادة ملكية:

## معلومات اضافية

قيد التحضير	كفاءة الطاقة:
-------------	---------------

## موقف سيارات

3	عدد مواقف السيارات:
---	---------------------

## وصف

ZADAR, SUKOŠAN - Moderno uređena prizemnica u blizini plaže Prodaje se moderno uređena kuća u mjestu Sukošan pokraj Zadra. Kuća ukupne korisne

معلومات اضافية:

površine od 61,43 m2 izgrađena je na parceli od 259 m2. Sastoji se od spavaće sobe, dnevnog boravka, kuhinje i blagovaonice, kupaonice, hodnika, ostave i predsoblja. Kuća je kompletno renovirana 2020. kada su promijenjene instalacije, podne obloge, te je postavljena nova PVC stolarija. Kuća je klimatizirana. U dvorištu se nalazi vrt i privatni parking sa tri parkirna mjesta. Objekt je smješten na izrazito atraktivnoj lokaciji udaljen 150 m od mora i popularne plaže Dječji raj, te predstavlja idealnu investiciju za turizam. Mjesto Sukošan maleno je pomorsko mjesto pokraj Zadra u kojemu se nalazi i marina, pa predstavlja pravi raj za nautičare. U okolici se nalaze brojna druga slikovita primorska mjesta poput Bibinja, Turnja ili povijesnog gradića Biograda na Moru. Urbani centar, grad Zadar udaljen je 15 km, a najbliža zračna luka udaljena je svega 10 km od objekta. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE:

22116

معلومات الاتصال إضافية

509035 :الرقم المرجعي الداخلي:

22116

Agency ref id: