

Banjole, Dračice, dvosoban stan na I. katu 61,11 m<sup>2</sup>, Medulin, شقة

Dragan Šekerija	معلومات البائع
info@mp-nekretnine.hr	الاسم:
Dragan Šekerija	البريد الإلكتروني:
MARKO POLO NEKRETNINE	الاسم الأول:
Selling and renting	الاسم الأخير:
info@mp-nekretnine.hr	اسم الشركة:
Service Type:	Service Type:
https://www.mp-nekretnine.hr	بريد الكتروني
Croatia	اضافي:
Istarska županija	الموقع:
Medulin	بلد:
Medulin	Region:
52203	City:
Brajdine 39	City area:
+385 95 2777 177 - Berislava	الرمز البريدي:
+385 98 420 363 - Dragan	عنوان:
Marko Polo Nekretnine je	Mobile:
lokalna, obiteljska agencija,	Phone:
licencirana i osigurana, i za Vas	عنا:
posredujemo pri kupnji ili	
prodaji nekretnina u Istri.	



Nudimo potpunu uslugu za sve naše klijente, uključujući prikupljanje sve potrebne dokumentacije, sve radnje vezane uz proces kupnje, te sve što Vam treba nakon obavljene kupnje, da biste lako i bez stresa uživali u Vašem stanu ili kući iz snova, bez dodatnih troškova i izgubljenoga vremena...Obratite nam se za besplatan informativni paket u vezi procesa kupnje ili prodaje nekretnina.

MARKO POLO  
Obrt za turizam  
vl. Dragan Šekerija

Brajdine 39, 52203 Medulin  
OIB: 14058628214

### تفاصيل قائمة البيانات

#### عام

Banjole, Dračice, dvosoban stan na I. katu 61,11 m2

العنوان:

بيع

عقار لـ:

64.53 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

1

طابق:

2

عدد الطوابق:

3

غرف النوم:

1

الحمامات:

219,402.00 €

السعر:

01.08.2023

نشرت من قبل:

#### شرط

2023

تم بناؤه:

تحت الإنشاء

شرط:

#### مكان

Croatia

بلد:

Istarska županija

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Medulin

مدينة:

Banjole

منطقة المدينة:

52203

Poštanski broj:



#### تصاريح

نعم فعلا

رخصة بناء:

نعم فعلا

شهادة ملكية:

#### معلومات اضافية

الصرف الصحي, كهربا

بنية التحتية:

A

كفاءة الطاقة:

#### تدفئة

مكيف هوا

نوع التدفئة:

#### وصف

Na ekskluzivnoj lokaciji u Banjolama, nedaleko od mora, u ponudi je novi projekt s modernim stanovima površine od 55 m2 do 62 m2. Projekt se nalazi u okruženju

معلومات اضافية:

obiteljskih kuća i manjih stambenih objekata, a sastoji se od jedne zgrade, katnosti P+2, na svakoj etaži biti će po 2 stana. Stanovi će biti opremljeni podnim grijanjem po cijelom stanu, jednim klima uređajem i zidnom grijalicom u kupaonici. Moderni Ariston bojleri od 100 l. Biti će postavljena PVC stolarija u antracit boji s roletama i komarnicima. Kvalitetna talijanska keramika po stanu i terasi te laminat u spavaćim sobama ( moguća keramika ). Na prodaju je stan na I. katu oznake S4 ukupne površine 61,11 m<sup>2</sup>. Sastoji se od : kuhinje + dnevnog boravka + blagovaone, predsoblja, kupaonice, dvije spavaće sobe i natkrivene terase. Stanu pripada jedno parkirno mjesto. U prizemlju se nalaze dva spremišta, te budući kupac ima mogućnost kupovine. Planirani završetak izgradnje je kraj 8. mjeseca 2024. godine. U ovoj fazi zaprimamo rezervacije!

### معلومات الاتصال إضافية

509044 : الرقم المرجعي الداخلي  
530 Agency ref id:  
+385 95 2777 177 : الهاتف للإتصال