

**GRAD KRK - Namješteni apartman u prizemlju s okućnicom, Krk, شقة**

معلومات البائع	
Agencija Dux nekretnine	الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	البريد الإلكتروني:
Agencija	الاسم الأول:
Dux nekretnine	الاسم الأخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Tizianova 8	عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates	عنا:
with the aim of raising the	
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	
even after the contract is signed	



- because our mission is more  
than just a job.

## تفاصيل قائمة البيانات

GRAD KRK - Namješteni apartman u prizemlju s okućnicom

بيع  
63 m<sup>2</sup>  
3  
1  
322,000.00 €  
29.06.2024

عام  
العنوان:  
عقار لـ:  
قدم مربعة:  
غرف النوم:  
الحمامات:  
السعر:  
نشرت من قبل:

## مكان

Croatia : بلد:  
Primorsko-goranska županija : الدولة / المنطقة / المحافظة:  
Krk : مدينة:  
Krk : منطقة المدينة:  
51500 : Poštanski broj:

## وصف

معلومات إضافية:

GRAD KRK - Namješteni apartman u prizemlju s okućnicom Nalazi se na odličnoj lokaciji, bez puno buke u gradu Krku, svega 800 metara od mora i centra grada. Apartman je površine 63,70 m<sup>2</sup>, funkcionalnog rasporeda. Sastoji se od ulaznog hodnika sa ugradbenim ormarom, dvije spavaće sobe, open space dnevnog boravka povezanog sa kuhinjom i blagavaonom, kupaonice sa masažnom tuš kabinom. Pripada mu uređena okućnica površine 64,40 m<sup>2</sup>, gdje se nalazi vrtna garnitura i roštilj. Apartman je potpuno namješten i opremljen modernim namještajem, koji je uključen u cijenu. Klimatiziran je, te ima PVC stolariju. Uz apartman dolazi i jedno parkirno mjesto u vlasništvu. Pogodan je za turistički najam za koji je pripremljen i uređen ali isto tako i za cijelogodišnji boravak na prekrasnom Krku. Danas Krk poznajemo kao turističko mjesto iznimnog kulturno-umjetničkog naslijeđa, u kojem drevni Splendidissima Civitas Curitarum (presajni grad Krčana) živi u skladu s užurbanim karakterom modernoga doba. Idealan zemljopisni položaj prednost je koju je otok Krk znao vrlo dobro turistički vrednovati. Govorimo o blizini kopna kojoj je prije dvadesetak godina nadodan i most povezavši Krk s kopnom, učinivši ga tako još dostupnijim. Dobra prometna povezanost učinila je otok Krk omiljenim izletničkim odredištem, no i obrnuto: s otoka se mogu učiniti sadržajni jednodnevni izleti. Primjerice, izlet u nacionalne parkove Plitvička jezera i Sjeverni Velebit. Pravi će istraživači svakako poželjeti upoznati Rijeku – središte primorsko goranske županije, a boravak u Rijeci će povezati nezaobilaznim posjetom Opatiji – turističkom „biseru Jadrana“. Vrlo će zanimljiv biti jednodnevni izlet u Istru, gdje više preporučujemo boravak u njenom središnjem dijelu nego na obali! Konačno, otok Krk je trajektnom linijom povezan

s trima otocima: Rabom, Cresom, Lošinjem koji također mogu postati odredišta  
Vaših jednodnevnih izleta. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u  
skladu s Općim uvjetima poslovanja  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 18480

### معلومات الاتصال إضافية

509769 : الرقم المرجعي الداخلي  
18480 Agency ref id: