

MATULJI - samostojeća kuća na tri etaže s garažom, vrtom i pogledom na more.Matulji, بيت

معلومات البائع

Agencija Dux nekretnine

الاسم:

info@dux-nekretnine.hr

البريد الإلكتروني:

Agencija

الاسم الأول:

Dux nekretnine

الاسم الأخير:

DUX NEKRETNINE d.o.o.

اسم الشركة:

Selling and renting

Service Type:

Croatia

بلد:

Primorsko-goranska županija

Region:

Rijeka

City:

51000

الرمز البريدي:

Tizianova 8

عنوان:

385 91 480 8808

Mobile:

385 51 518 174

Phone:

Dux nekretnine agency operates

عنا:

with the aim of raising the

quality of real estate brokerage

to a higher level of

professionalism and mutual

satisfaction of the parties with

which it cooperates. How do we

do that? We approach each

client humanely and

professionally in order to

facilitate one of the biggest and

most important decisions in life

- buying real estate.

Our offer includes a wide range

of high quality and very

attractive properties in the

Kvarner, Istria, islands and

wider surroundings in order to

satisfy the refined tastes of our

longtime customers. The

buying and selling process

takes place at the highest level

of quality with our reliability

and commitment to each

individual client. Our job is not

done until we see a smile on the

faces of clients. And even then

because we like to stay in touch



Nekretnine365.com

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

عام

MATULJI - samostojeća kuća na tri etaže s garažom, vrtom i pogledom na more	العنوان:
بيع	عقار لبيع:
منفصل	نوع البيت:
279 m ²	قدم مربعة:
609 m ²	حجم القطعة:
3	عدد الطوابق:
7	غرف النوم:
3	الحمامات:
320,000.00 €	السعر:
27.09.2024	نشرت من قبل:

شرط

1970	تم بناؤه:
2010	تحديث الماضي:

مكان

Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Matulji	مدينة:
Mihotići	منطقة المدينة:
51211	Poštanski broj:

تصاريح

نعم فعلا	رخصة بناء:
نعم فعلا	شهادة ملكية:

تدفئة

نعم فعلا	تدفئة مركزية:
----------	---------------

موقف سيارات

نعم فعلا	كراج:
4	عدد مواقف السيارات:
نعم فعلا	مساحة مواقف السيارات المغطاة:

وصف

MATULJI - samostojeća kuća na tri etaže s garažom, vrtom i pogledom na more	معلومات اضافية:
---	-----------------

Na prodaju je samostojeća kuća ukupne površine 826 m², udaljena 950m od mora zračne linije. Neto korisna površina kuće iznosi 279 m², dok tlocrtno zauzima 140 m². Kuća se prostire na tri etaže i sastoji se od ukupno tri stambene jedinice. U suterenu se nalazi 2SKL stan od 86 m² koji je renoviran 2010. godine. Prizemlje od 117m² se sastoji od 3 spavaće sobe, dnevnog boravka, kupaonice, balkona i terase s kojih se pruža pogled na more. U visokom potkrovlju je jednosoban stan od 54 m² koji također ima pogled na more. Kući također pripada i garaža površine 23 m², uredna okućnica površine 609 m², drvarnica i spremište. Osim toga, opremljena je svim potrebnim komunalnim infrastrukturama te ima neposredan pristup lokalnoj prometnici. Izgrađena je 1970. godine, a zadnja adaptacija je izvršena 2010. godine. Okružena je mirnim susjedstvom s obiteljskim kućama s prostranim dvorištima, što osigurava udoban i prirodan ambijent. Udaljenost od središta Matulja iznosi otprilike 1 km cestom, do centra Opatije 3 km, do obližnje plaže 1,2 km zračne linije, dok je centar grada Rijeke udaljen oko 12 km. Ova kuća predstavlja idealnu priliku za ugodno obiteljsko stanovanje ili investiciju uz blizinu mora i svih potrebnih sadržaja u okruženju. Vlasništvo 1/1 - uredno i bez tereta!

Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 23300

معلومات الاتصال إضافية

510016 :الرقم المرجعي الداخلي:
23300 Agency ref id:
+385 97 6910 507 :الهاتف للإتصال: