

ZADAR, ZATON - Dizajnerska kamena kuća za odmor, Nin, بيت

معلومات البائع	
Agencija Dux nekretnine	الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	البريد الإلكتروني:
Agencija	الاسم الأول:
Dux nekretnine	الاسم الأخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Tizianova 8	عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed	عنا:



- because our mission is more  
than just a job.

## تفاصيل قائمة البيانات

### عام

ZADAR, ZATON - Dizajnerska kamena kuća za odmor

العنوان:

بيع

عقار لـ:

منفصل

نوع البيت:

170 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

305 m<sup>2</sup>

حجم القطعة:

1

عدد الطوابق:

4

غرف النوم:

3

الحمامات:

365,000.00 €

السعر:

10.08.2024

نشرت من قبل:

### شرط

2013

تحديث الماضي:

### مكان

Croatia

بلد:

Zadarska županija

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Nin

مدينة:

Zaton

منطقة المدينة:

23232

Poštanski broj:



### تصاريح

نعم فعلا

رخصة بناء:

نعم فعلا

شهادة ملكية:

### معلومات اضافية

قيد التحضير

كفاءة الطاقة:

### موقف سيارات

4

عدد مواقف السيارات:

### وصف

معلومات اضافية:

ZADAR, ZATON - Dizajnerska kamena kuća za odmor Prodaje se prekrasna kamena kuća za odmor u mjestu Zaton pokraj Zadra. Kuća ukupne stambene površine 170 m<sup>2</sup> izgrađena je na parceli od 305 m<sup>2</sup>. Sastoji se od prizemlja i kata.

U prizemlju se nalazi apartman s dnevnim boravkom, kuhinjom i blagovaonicom, jednom spavaćom sobom, kupaonicom i terasom. Na prvom katu nalaze se dva studio apartmana sa pripadajućim terasama. Sve stambene jedinice su klimatizirane, a u prizemlju se nalazi i kamin. Apartmani su uređeni dizajnerski u rustikalnom stilu s dominantnim prirodnim kamenom i drvom. U dvorištu je dostupan parking sa četiri parkirna mjesta. Objekt je udaljen od mora tek 80 m. Mjesto Zaton izuzetno je popularno turističko odredište, s obzirom na prekrasne plaže u okolici i blizinu urbanog centra grada Zadra koji je udaljen samo 15 km.

Odmah pokraj Zatona nalazi se povijesni gradić Nin poznat po mnoštvu zanimljivih povijesno-kulturnih spomenika koji sežu i u predantičko doba. U Ninu se nalazi i najduža pješčana plaža u Hrvatskoj pod nazivom Kraljičina plaža. U ninskoj laguni je i lokalitet s ljekovitim blatom Peloidom, čija su blagotvorna svojstva bila poznata još u rimsko doba. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 23305

### معلومات الاتصال إضافية

510257 :الرقم المرجعي الداخلي:  
23305 Agency ref id: