

OTOK KRK, VRBNIK - Dvojna kuća s pogledom na more, Vrbnik, بيت

Agencija Dux nekretnine	معلومات البائع
info@dux-nekretnine.hr	الاسم:
Agencija	البريد الإلكتروني:
Dux nekretnine	الاسم الأول:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	الاسم الأخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Croatia	Service Type:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
Tizianova 8	الرمز البريدي:
385 91 480 8808	عنوان:
385 51 518 174	Mobile:
Dux nekretnine agency operates	Phone:
with the aim of raising the	عنا:
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	
even after the contract is signed	



- because our mission is more  
than just a job.

## تفاصيل قائمة البيانات

OTOK KRK, VRBNIK - Dvojna kuća s pogledom na more

بيع	العنوان:
شبه منفصلة	عقار لا:
172 m <sup>2</sup>	نوع البيت:
320 m <sup>2</sup>	قدم مربعة:
5	حجم القطعة:
4	غرف النوم:
1.00 €	الحمامات:
08.11.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

## شرط

نعم فعلا بنا ، جديد:



## مكان

Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Vrbnik	مدينة:
Vrbnik	منطقة المدينة:
51516	Poštanski broj:

## موقف سيارات

2 عدد مواقف السيارات:

## وصف

معلومات إضافية:

OTOK KRK, VRBNIK - dvojna kuća s pogledom na more Ovaj posebni dvojni objekt nalazi se u lijepom mjestu na otoku Krku. Smjestio se na uzvisini iznad mora s predivnim pogledom na njega. Ima 172 m<sup>2</sup> i dvije etaže. U prizemlju su se smjestili ulazni hodnik, velika izba, kupaonica, tehnička soba, kuhinja s blagovaonicom i veliki dnevni boravak iz kojeg se izlazi na uređenu okućnicu s bazenom, sunčalištem i spremištem. Na katu se nalaze tri spavaće sobe svaka sa svojom kupaonicom te izlazom na balkon. Objekt ima dva parkirna mjesta. VRBNIK, bez sumnje, jedno je od najpoznatijih hrvatskih mjesta. Zahvaljuje to svojoj glagoljaškoj baštini i čuvenoj narodnoj pjesmi osebujne melodije i sadržaja koja je interpretirana i aranžirana u nizu varijanti Vrbniče nad morem. I Vrbnik se poput drugih starih kaštela na otoku smjestio visoko, na gotovo 50 metarskoj visini, a na zaista osobitome mjestu na hridi što doslovce uranja u more. Uz Šilo u Dobrinjštini, jedino je veće mjesto na istočnoj obali otoka Krka. Prvi put se spominje 1100 god. Stanovnici su se najviše bavili poljoprivredom, manje pomorstvom i ribarstvom. Danas je najpoznatiji proizvod Vrbničkog polja i

Vrbnika uopće zlatnožuto vino- Žlahtina; postalo je glasovito i u širim hrvatskim razmjerima. Prema pričanju starijih mještana, prije nego što je vino steklo slavu, u polju su se uzgajale žitarice za prehranu obitelji koje su imale više članova, nego današnje. U takvim su uvjetima lozu uzgajali uz rubove polja jer nije bilo tržišta i vino se proizvodilo samo za vlastite potrebe. Svojom bogatom poviješću, Vrbnik nazivaju kolijevkom pismenosti u Hrvata i zasigurno je jedno od najstarijih mjesta na otoku Krku. U Vrbniku prevladavaju uske uličice pa ne čudi da se najuža ulica na svijetu nalazi upravo ovdje. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja' te zalijepiti sljedeće:  
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 18537

### معلومات الاتصال إضافية

510264 : الرقم المرجعي الداخلي

18537 Agency ref id:

+385 91 480 8808 : الهاتف للإتصال