

Luksuzan stan 800m od plaže i centra, Poreč, Poreč, شقة

معلومات البائع	
Agencija Europartner	الاسم:
Agencija Europartner	الاسم الاول:
Agencija Europartner	الاسم الاخير:
Europartner d.o.o.	اسم الشركة:
Selling office@europartner.hr	Service Type: بريد الكتروني
https://www.europartner.hr	اضافي: الموقع:
Croatia	بلد:
Istarska županija	Region:
Poreč	City:
Poreč	City area:
52440	الرمز البريدي:
Mate Vlašića 20	عنوان:
+385 98 923 6402	Mobile:
+385 52 433 268	Phone:
Europartner is a licensed real estate agency based in Istria in the town of Poreč, an active member of the Croatian Chamber of Commerce.	عنا:



Our mission is to fulfill the wishes of our clients, we listen to what you tell us and we are focused on realizing your wishes, which helps us with our many years of experience and acquired market knowledge.

Our Real Estate Portfolio is the result of our work and desire to be among the best, and our satisfied clients are the crown of our profession.

Our business does not end with the signing of the contract, we are still available to our clients for all other jobs from the moment of purchase to carefree move into the desired property.

We speak: Croatian, English,
German, Italian

We are enrolled in:

Directory of real estate agents
in the Republic of Croatia,
pursuant to Article 12,
paragraph 2 of the Law on Real
Estate Brokering (Official
Gazette 107/07)
Register of Real Estate Brokers
in the Republic of Croatia,
pursuant to Article 2 of the Law
on Real Estate Brokering
(Official Gazette 107/07)

EUROPARTNER d.o.o
Istarskog Razvoda 1, 52440
Poreč
OIB: 68770135089
MBS: 130003427
Share capital: 20.000,00 HRK
The competent court:
Commerical court Pazin

تفاصيل قائمة البيانات

عام	العنوان:
Luksuzan stan 800m od plaže i centra, Poreč	عقار للائحة:
بيع	قدم مربعة:
76.83 m ²	طابق:
2	غرف النوم:
3	الحمامات:
1	السعر:
307,320.00 €	نشرت من قبل:
10.08.2023	

Orientation

توجيهه: غرب

شرط

بنا، جديد:
تم بناؤه: 2022

حافظ

شرط:

مكان

بلد: Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة: Istarska županija
مدينة: Poreč
منطقة المدينة: Poreč
Poštanski broj: 52440

تصاريح

رخصة بناء: نعم فعلا
شهادة ملكية: نعم فعلا

معلومات اضافية

بنية التحتية:

ما ، خط هاتف نشط، مكيف هوا ،
تركيب الهاتف، ADSL



موقف سيارات

عدد مواقف السيارات: 1

وصف

معلومات اضافية:

Prodaje se prekrasan luksuzni stan u blizini centra Poreča. Stan se nalazi u novoizgrađenoj modernoj zgradi u kojoj se nalazi sveukupno 6 stambenih jedinica. Na svakoj etaži zgrade nalaze se sveukupno samo 2 stana, a stan u ovom oglasu nalazi se na drugom katu. Stan ima sveukupno 76,83 m2 stambene površine, i sastoji se od ulaznog hodnika, kuhinje i blagovaonice, dnevnog boravka, natkrivene terase, dvije spavaće sobe i kupaonice. Stan je moderno uređen i opremljen vrhunskim namještajem. Terasa ima 6m2 i savršena je za uživanje u jutarnjoj kavi ili večernjim degustacijama. Stan je orijentiran prema jugo-zapadu čime je omogućena cjelodnevna prirodna osvjetljenost suncem. U stanu su postavljene konverter klime koje služe za grijanje i hlađenje dok se kupaonica grije podnim grijanjem na struju. U vlasništvu stana pripada i velika krovna terasa veličine 73m2 kojoj se pristupa iz hodnika zgrade. Ispred zgrade nalazi se 1 označeno parkirno mjesto koje pripada vlasništvu stana. Šifra objekta: M-0623
Napomena: Razgled nekretnine moguć je uz potpis ugovora o posredovanju koji je temelj za sve daljnje radnje vezane za kupoprodaju, sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencijska provizija utvrđena je ugovorom o posredovanju, i naplativa je nakon sklapanja kupoprodajnog ugovora.

معلومات الاتصال إضافية

510490 : الرقم المرجعي الداخلي:
M-0623 Agency ref id:
+385 (91) 408-8881 : الهاتف للإتصال: