

OTOK UGLJAN, PREKO - Luksuzna vila s bazenom 200 m od mora, Preko.

بيت

	معلومات البائع
Agencija Dux nekretnine	الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	البريد الإلكتروني:
Agencija	الاسم الأول:
Dux nekretnine	الاسم الأخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Tizianova 8	عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates	عنا:
with the aim of raising the	
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	



even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

OTOK UGLJAN, PREKO - Luksuzna vila s bazenom 200 m od mora

العنوان:	بيع
ع قار ل:	منفصل
نوع البيت:	225 m ²
قدم مربعة:	752 m ²
حجم القطعة:	4
غرف النوم:	2
الحمامات:	2,000,000.00 €
السعر:	08.11.2024
نشرت من قبل:	

شرط

بنا ، جديد:	نعم فعلا
تم بناؤه:	2024

مكان

بلد:	Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة:	Zadarska županija
مدينة:	Preko
منطقة المدينة:	Preko
Poštanski broj:	23273

تصاريح

رخصة بنا ،:	نعم فعلا
تصريح الموقع:	نعم فعلا
شهادة ملكية:	نعم فعلا

معلومات اضافية

كفاءة الطاقة:	قيد التحضير
---------------	-------------



موقف سيارات

عدد مواقف السيارات:	3
مساحة مواقف السيارات المغطاة:	نعم فعلا

وصف

معلومات إضافية:

OTOK UGLJAN, PREKO - Luksuzna vila s bazenom 200 m od mora Prodaje se luksuzna vila u izgradnji u mjestu Preko na otoku Ugljanu pokraj Zadra. Vila ukupne površine 225,38 m2 izgrađena je na parceli od 752 m2. Sastoji se od prizemlja i kata. U prizemlju su dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom, garderoba, spremište, wellness prostorija, natkrivena terasa s koje se izlazi na sunčalište s bazenom i okućnicom. Na prvom katu se nalaze tri spavaće sobe, dvije kupaonice, spremište i loggia. . Planirani rok useljenja je krajem 2024. godine. Otok Ugljan nalazi se u zadarskom arhipelagu, sjeverozapadno od otoka Pašmana. Odvojen je od kopna Zadarskim kanalom. Otok je ukupne površine 50 km² (duljina 22 km, širina do 3,8 km) i ima oko 6200 stanovnika (popis 2001). Most preko tjesnaca Ždrelec povezuje otok Ugljan s otokom Pašmanom. Najveća naselja na Ugljanu nalaze se na sjeveroistočnom dijelu obale. Dobro očuvani mediteranski prirodni krajolik. Jedini tragovi ljudske aktivnosti su mala lučica, s ribarskim kućama i ponekim maslinicima ograđeni suhozidom u gornjem dijelu otoka. Dok je Preko smješten u samom središtu otoka Ugljana u centru svih sadržaja, općine, doktora, banke, škole, vrtića te turističkog prometa i same luke. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 23359

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 510586

Agency ref id: 23359

الهاتف للإتصال: +385 98 606 279