

## Kuća sa velikim zemljištem u blizini mora u Rovinju, Rovinj, بيت

معلومات البائع	
Agencija Europartner	الاسم:
Agencija Europartner	الاسم الاول:
Agencija Europartner	الاسم الاخير:
Agencija Europartner d.o.o.	اسم الشركة:
Selling office@europartner.hr	Service Type: بريد الكتروني
https://www.europartner.hr	اضافي: الموقع:
Croatia	بلد:
Istarska županija	Region:
Poreč	City:
Poreč	City area:
52440	الرمز البريدي:
Mate Vlašića 20	عنوان:
+385 98 923 6402	Mobile:
+385 52 433 268	Phone:
Europartner is a licensed real estate agency based in Istria in the town of Poreč, an active member of the Croatian Chamber of Commerce.	عنا:



Our mission is to fulfill the wishes of our clients, we listen to what you tell us and we are focused on realizing your wishes, which helps us with our many years of experience and acquired market knowledge.

Our Real Estate Portfolio is the result of our work and desire to be among the best, and our satisfied clients are the crown of our profession.

Our business does not end with the signing of the contract, we are still available to our clients for all other jobs from the moment of purchase to carefree move into the desired property.

We speak: Croatian, English,  
German, Italian

We are enrolled in:

Directory of real estate agents  
in the Republic of Croatia,  
pursuant to Article 12,  
paragraph 2 of the Law on Real  
Estate Brokering (Official  
Gazette 107/07)  
Register of Real Estate Brokers  
in the Republic of Croatia,  
pursuant to Article 2 of the Law  
on Real Estate Brokering  
(Official Gazette 107/07)

EUROPARTNER d.o.o  
Istarskog Razvoda 1, 52440  
Poreč  
OIB: 68770135089  
MBS: 130003427  
Share capital: 20.000,00 HRK  
The competent court:  
Commerical court Pazin

## تفاصيل قائمة البيانات

عام	العنوان:
Kuća sa velikim zemljištem u blizini mora u Rovinju	عقار للا:
بيع	نوع البيت:
منفصل	قدم مربعة:
116 m <sup>2</sup>	حجم القطعة:
4461 m <sup>2</sup>	غرف النوم:
3	الحمامات:
1	السعر:
1,000,000.00 €	نشرت من قبل:
11.08.2023	

نشر  
شرط:  
حافظ

مكان  
بلد:  
Croatia

الدولة / المنطقة / المحافظة : Istarska županija  
مدينة : Rovinj  
منطقة المدينة : Rovinj  
Poštanski broj: 52210



تصاريح  
شهادة ملكية :  
نعم فعلا

معلومات إضافية  
بنية التحتية :

ما

وصف

معلومات إضافية :

Grad Rovinj je smješten u samom srcu Europe na zapadnoj obali Istre te već godinama slovi kao jedan od najromantičnijih, najslikanijih i najljepših gradića Mediterana. Mediteranska klima, bogata kulturno-povijesna baština, vrhunska turistička i gastro-enološka ponuda, specifičnost, gostoljubivost i blizina zračnih luka i svih većih gradova u Europi u ovaj grad svake godine privlači sve veći broj turista iz čitavoga svijeta. U prodaji imamo kuću sa velikom okućnicom u neposrednoj blizini mora. Kuća ima 116 m<sup>2</sup> (vodi se kao poslovna zgrada u turističke svrhe). Kuća je podijeljena na podrum i prizemlje. Okućnica je veličine cca 4.500 m<sup>2</sup>. Kuća se nalazi na vrlo atraktivnoj lokaciji i pruža razne mogućnosti turističkog sadržaja. Obzirom na lokaciju ova je kuća uistinu rijetka prilika. Nekretninu je moguće kupiti kao pravna osoba. Cijena nekretnine u tom slučaju iznosi 800.000 EUR. Šifra objekta: D-076 Napomena: Razgled nekretnine moguć je uz potpis ugovora o posredovanju koji je temelj za sve daljnje radnje vezane za kupoprodaju, sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencijska provizija utvrđena je ugovorom o posredovanju, i naplativa je nakon sklapanja kupoprodajnog ugovora.

معلومات الاتصال إضافية

510646 : الرقم المرجعي الداخلي  
D-076 : Agency ref id:  
+385 (91) 268-2467 : الهاتف للإتصال :