

**CRIKVENICA - Apartman u novogradnji s pogledom na more, Crikvenica, شقة**

## معلومات البائع

Agencija Dux nekretnine	: الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	: البريد الإلكتروني:
Agencija	: الاسم الأول:
Dux nekretnine	: الاسم الأخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	: اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	: بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	: الرمز البريدي:
Tizianova 8	: عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates	: عنا:

with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.

Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed



- because our mission is more  
than just a job.

## تفاصيل قائمة البيانات

CRIKVENICA - Apartman u novogradnji s pogledom na more

بيع  
56 m<sup>2</sup>  
3  
1  
207,690.00 €  
29.06.2024

عام  
العنوان:  
عقار لـ:  
قدم مربعة:  
غرف النوم:  
الحمامات:  
السعر:  
نشرت من قبل:

نعم فعلا  
2023

شرط  
بنا، جديد:  
تم بناؤه:



Croatia  
Primorsko-goranska županija  
Crikvenica  
Crikvenica  
51260

مكان  
بلد:  
الدولة / المنطقة / المحافظة:  
مدينة:  
منطقة المدينة:  
Poštanski broj:

نعم فعلا  
نعم فعلا

تصاريح  
رخصة بناء:  
شهادة ملكية:

A

معلومات إضافية  
كفاءة الطاقة:

وصف

معلومات إضافية:

CRIKVENICA - Apartman u novogradnji s pogledom na more Posredujemo u prodaji apartmana u novogradnji na odličnoj lokaciji na samo 350 metara od mora!

Apartman se nalazi u manjoj stambenoj zgradi u visini 1. kata s pogledom na more. Pješke do mora 8-10 minuta. Trgovina na samo 5 minuta od lokacije zgrade.

Nemojte propustiti ovu priliku za nekretninu u blizini plaže. Apartman se sastoji

od: - dnevnog boravka, kuhinje i blagovaonice - 26,69 m<sup>2</sup> - soba 1 - 7,47 m<sup>2</sup> - soba 2 - 10,37 m<sup>2</sup> - kupatilo - 4,38 m<sup>2</sup> - loggia - 4,14 (3,11 m<sup>2</sup>) - natkrivena terasa - 6,63 m<sup>2</sup> (3,32 m<sup>2</sup>) - parkirno mjesto - 4 m<sup>2</sup> Ovaj predivan dvosobni apartman je

opremljen klima uređajima i sanitarijama. Orijentacija je na jug, međutim loggie su malo uvučene kako nebi prodirala toplina Sunca tokom dana. Dok su terase izbačene van gabarita zgrade pa se mogu koristiti u svrhu sunčališta. Odličan

raspored i lokacija su zasigurno najveća prednost ove nekretnine koja uskoro očekuje i dokument legalizacije. Način plaćanja za kupca: - 10% na Predugovoru -

10% na uporabnoj - 80% kod primopredaje ključeva Preporuka agenata koje možete kontaktirati za više informacija. Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja.

<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE:  
23380

### معلومات الاتصال إضافية

510716 :الرقم المرجعي الداخلي:  
23380 Agency ref id: