

## Split, moderno uređeni stan 2S+DB, 68 m2, Split, شقة

معلومات البائع	
Agencija Europartner	الاسم:
Agencija Europartner	الاسم الاول:
Agencija Europartner	الاسم الاخير:
Agencija Europartner d.o.o.	اسم الشركة:
Selling office@europartner.hr	Service Type: بريد الكتروني
https://www.europartner.hr	اضافي: الموقع:
Croatia	بلد:
Istarska županija	Region:
Poreč	City:
Poreč	City area:
52440	الرمز البريدي:
Mate Vlašića 20	عنوان:
+385 98 923 6402	Mobile:
+385 52 433 268	Phone:
Europartner is a licensed real estate agency based in Istria in the town of Poreč, an active member of the Croatian Chamber of Commerce.	عنا:



Our mission is to fulfill the wishes of our clients, we listen to what you tell us and we are focused on realizing your wishes, which helps us with our many years of experience and acquired market knowledge.

Our Real Estate Portfolio is the result of our work and desire to be among the best, and our satisfied clients are the crown of our profession.

Our business does not end with the signing of the contract, we are still available to our clients for all other jobs from the moment of purchase to carefree move into the desired property.

We speak: Croatian, English,  
German, Italian

We are enrolled in:

Directory of real estate agents  
in the Republic of Croatia,  
pursuant to Article 12,  
paragraph 2 of the Law on Real  
Estate Brokering (Official  
Gazette 107/07)  
Register of Real Estate Brokers  
in the Republic of Croatia,  
pursuant to Article 2 of the Law  
on Real Estate Brokering  
(Official Gazette 107/07)

EUROPARTNER d.o.o  
Istarskog Razvoda 1, 52440  
Poreč  
OIB: 68770135089  
MBS: 130003427  
Share capital: 20.000,00 HRK  
The competent court:  
Commerical court Pazin

## تفاصيل قائمة البيانات

عام	العنوان:
Split, moderno uredeni stan 2S+DB, 68 m2	عقار لبيع:
بيع	قدم مربعة:
68 m <sup>2</sup>	طابق:
3	3
3	غرف النوم:
1	الحمامات:
260,000.00 €	السعر:
14.08.2023	نشرت من قبل:

## Orientation

توجيهه: شمال, الشرق

## شرط

تم بناؤه: 1970  
شرط: تكييفها حديثا

## مكان

Croatia : بلد  
Splitsko-dalmatinska županija : الدولة / المنطقة / المحافظة  
Split : مدينة  
Kocunar : منطقة المدينة  
21000 : Poštanski broj:



## تصاريح

نعم فعلا : رخصة بناء  
نعم فعلا : شهادة ملكية

## معلومات اضافية

ما ، خط هاتف نشط، مكيف هوا ، تركيب الهاتف، الصرف الصحي، ADSL : بنية التحتية  
B : كفاءة الطاقة

## وصف

معلومات اضافية:

Ovaj lijepo i moderno uređeni stan se nalazi u Splitskom predjelu Kocunar, na odličnoj poziciji, prometno povezan na sve strane grada, sa dovoljnim parkingom ispred zgrade. Stan tlocrtno ima 68 m<sup>2</sup>, orijentacije sjever-istok, a sastoji se od kuhinje, u produžetku dnevna soba i blagavaonica, hodnik, kupaonica i dvije spavaće sobe. Veća spavaća soba ima balkon, a manja soba ima francuski balkon.

Stanu pripada i drvarnica od cca. 5 m<sup>2</sup>. Stan se nalazi na 3.katu, a prednost je blizina škole, vrtića, i kampus koji je udaljen cca. 1 km. Stan je djelomično renoviran (kuhinja i dnevna soba skoro nove), nove instalacije struje, nove cijevi za vodu. Stan se prodaje kompletno namješten! Šifra objekta: ST-0670 Energetska

klasa: B Napomena: Razgled nekretnine moguć je uz potpis ugovora o posredovanju koji je temelj za sve daljnje radnje vezane za kupoprodaju, sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencijska provizija utvrđena je ugovorom o posredovanju, i naplativa je nakon sklapanja kupoprodajnog ugovora.

## معلومات الاتصال إضافية

510866 : الرقم المرجعي الداخلي  
ST-0670 : Agency ref id:  
+385 (98) 965-5593 : الهاتف للإتصال: