

RIJEKA, BIVIO - Ekskluzivna Luksuzna Nekretnina - Premium Kvaliteta i Moderna Oprema na Izvanrednoj Lokaciji, Rijeka, شقة

	معلومات البائع
Agencija Dux nekretnine	الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	البريد الإلكتروني:
Agencija	الاسم الاول:
Dux nekretnine	الاسم الاخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Tizianova 8	عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates	عنا:
with the aim of raising the	
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	



even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

عام
العنوان:

RIJEKA, BIVIO - Ekskluzivna Luksuzna Nekretnina - Premium Kvaliteta i
Moderna Oprema na Izvanrednoj Lokaciji

بيع	عقار لا:
95 m ²	قدم مربعة:
3	عدد الطوابق:
3	غرف النوم:
2	الحمامات:
1.00 €	السعر:
29.06.2024	نشرت من قبل:

شرط

بناء جديد: نعم فعلا

مكان

بلد: Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة: Primorsko-goranska županija
مدينة: Rijeka
منطقة المدينة: Bivio
Poštanski broj: 51000



تصاريح

رخصة بناء: نعم فعلا
شهادة ملكية: نعم فعلا

معلومات إضافية

مصعد: نعم فعلا
كفاءة الطاقة: قيد التحضير

موقف سيارات

كراج: نعم فعلا

وصف

معلومات إضافية:

RIJEKA, BIVIO - Ekskluzivna Luksuzna Nekretnina - Premium Kvaliteta i
Moderna Oprema na Izvanrednoj Lokaciji Sa zadovoljstvom Vam predstavljamo
jedinственu luksuznu novogradnju smještenu na ekskluzivnoj lokaciji koja spaja
najbolju kvalitetu s najmodernijom opremom. Ova nekretnina predstavlja vrhunac
stila, udobnosti i funkcionalnosti, pružajući svojim budućim stanarima iskustvo

života iz snova. Nekretnina se sastoji od pet jedinica: imponantnog penthouse stana i četiri elegantna stana. Svaki detalj je pažljivo osmišljen kako bi se osigurala vrhunska kvaliteta i udobnost. Opremljen najmodernijim video nadzorom i naprednim alarmnim sustavom, osigurava se potpuna privatnost i sigurnost stanara. Jedna od najvećih prednosti ovih stanova je inovativno rješenje za grijanje - podno grijanje koje koristi dizalicu topline. Ovo ekološki osviješteno rješenje ne samo da pridonosi smanjenju ekološkog otiska, već osigurava i ugodnu temperaturu tijekom cijele godine. Predmetni stan korisne površine 94,64 m² je koncipiran kao prostrana 2S+DB jedinica, pružajući dovoljno prostora za udoban život. Naravno, master spavaća soba ima svoju vlastitu privatnu kupaonicu, pružajući vrhunski luksuz i praktičnost. Stanu pripada impresivna okućnica koja se prostire oko nekretnine, obuhvaćajući predivan grijani bazen, opremljen protustrujnim plivanjem, koji će pružiti osvježenje i opuštanje ne samo ljeti, nego veći dio godine. Uz sve navedeno, stanu pripadaju i dva prostrana garažna parkirna mjesta, osiguravajući siguran smještaj vozila vlasnika. No, ono što ovu nekretninu čini zaista neodoljivom je predivan pogled na more. Svaki dan će biti ispunjen spektakularnim prizorima zalazaka sunca i beskrajnog horizonta, stvarajući osjećaj kao da ste na vječnom odmoru. Ova nekretnina predstavlja jedinstvenu priliku za one koji cijene kombinaciju izvanredne kvalitete, modernih rješenja i premium lokacije. Ne propustite priliku da postanete vlasnikom jednog od najprestižnijih stanova koje ovo područje može ponuditi. Kontaktirajte nas kako bismo vam omogućili da otkrijete čaroliju i luksuz ovog jedinstvenog doma. Bivio, slikovita četvrt smještena uz obalu na zapadnom dijelu grada Rijeke, pruža nevjerojatan spoj mediteranske ljepote i života u blizini urbane sredine. Ova obalna zona magnetski privlači lokalno stanovništvo i turiste koji žude za tišinom uz obalu Jadranskog mora. Šetalište koje se proteže duž obale pruža zadivljujući pogled na plavetnilo mora, Kvarnersku obalu i otoke. Hodajući tim šetalištem, možete osjetiti svježinu povjetarca koji donosi miris soli i morske svježine. Posebno u večernjim satima, pričekat će vas slikoviti zalasci sunca koji nebo preplavljaju nježnim tonovima narančaste, ružičaste i ljubičaste, pružajući nezaboravne trenutke. Bivio vas poziva na istraživanje i uživanje u čarima obale. Dan možete provesti sunčajući se na plaži, uranjajući u kristalno čiste vode ili istražujući slikovite obalne šetnice. U konačnici, Bivio je mjesto koje privlači neodoljivom kombinacijom mediteranskog ugođaja i šarma obale. Bez obzira jeste li zaljubljenik u prirodu, tražite odmor uz more ili mjesto za život, Bivio nudi nezaboravno iskustvo. On je svojevrsna oaza mira usred živahne gradske atmosfere Rijeke, pružajući vam pogled na more, otoke i prepoznatljivu Opatijsku rivijeru. ID KOD AGENCIJE: 23054

معلومات الاتصال إضافية

510974 الرقم المرجعي الداخلي:
23054 Agency ref id: