

Dramalj - Kačjak, višetažni stan sa bazenom blizu mora, Crikvenica, شقة

معلومات البائع	
Joda Nekretnine	الاسم:
Joda Nekretnine	الاسم الاول:
JODA NEKRETNINE d.o.o	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
http://www.joda-nekretnine.hr/	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Crikvenica	Region:
Crikvenica	City:
51260	City area:
Kralja Tomislava 112a	الرمز البريدي:
+385 91 890 4694	عنوان:
+385 51 403 771	Mobile:
JO-DA REAL ESTATE	Phone:
Agency d.o.o. was founded in	عنا:

2005 and we have been successfully operating in the real estate market ever since, as a reliable partner, supporting our clients in important life decisions such as choosing a property.

We specialize in the area of the Crikvenica-Vinodol Riviera, but alone and with our partners cover the area of the island of Krk, the city of Rijeka and Opatija and the coastal part of the Lika-Senj County.

The Agency is registered in the Register of Real Estate Brokers at the Croatian Chamber of Commerce, business is in compliance with legal regulations and all agents have passed the professional exam for a mediator at the Croatian Chamber of Economy. We are signatories to the Code of



Ethics for Real Estate Brokers.

تفاصيل قائمة البيانات

عام

Dramalj - Kačjak, višeetažni stan sa bazenom blizu mora

العنوان:

بيع

ع قار ل:

233 m²

قدم مربعة:

2

عدد الطوابق:

5

غرف النوم:

2

الحمامات:

620,000.00 €

السعر:

13.10.2023

نشرت من قبل:

مكان

Croatia

بلد:

Primorsko-goranska županija : الدولة / المنطقة / المحافظة:

Crikvenica

مدينة:

Dramalj

منطقة المدينة:

51260

Poštanski broj:

تصاريح

نعم فعلا

رخصة بناء:

نعم فعلا

شهادة ملكية:

معلومات اضافية

A

كفاءة الطاقة:

وصف

معلومات اضافية:

Na top lokaciji dvije minute hoda od plaže prodaje se višeetažni, luksuzno opremljen stan sa bazenom i pogledom na more. Versace keramika Valentino keramika Bissaza stakleni mozaik Ezzari stakleni mozaik u bazenu s efektom sedef školjke koji se sjaji i presijava, stoga bazen ima specifičnu tirkiznu boju. Dodane su posebne fosforne pločice koje svijetle u mraku te po noći daju efekt zvjezdanog neba Perlato adria-kamen oko kuće Sve prostorije u kući su klimatizirane Kuća s dizajnerskim potpisom Centralno grijanje je provedeno kroz kuću Podno grijanje u jedinici 1 Hidromasažna kada u aptmanu 1 Pogled na more sa svih terasa Pogled na more iz prizemlja (dnevne sobe te većina spavaćih soba iz kreveta ima pogled na more) Inffinity pool Stan je smješten na prednjem dijelu kuće koji gleda prema ulici. Stan je troetažni, sastoji se od prizemlja u kojem se nalazi dnevni boravak s blagavaonom i kuhinjom u otvorenom prostoru, te WC-om I ostavom ispod stepeništa. Ispred dnevnog boravka se nalazi velika terasa I preljevni bazen (infinity pool) s pogledom na more. Dnevni boravak je luksuzno uređen u Versace kernaici, Bisazza staklenom mozaiku, kožnim sjedećim garniturama, antikni luster, klesani kameni stolovi, sve u bež zlatnim I sedef tonovima da bi se postigao

ugodan mediteranski ugođaj. Dizajnerski stil uređenja stana je klasničan bezvremenskim stilom s prizvukom egzotike.. Na prvom katu stana se nalaze tri spavaće sobe I kupaonica. Dvije sobe sa bračnim krevetima širine 160cm imaju pogled na more iz kreveta s posebnim ugđajem koji daju bogati ciklama dekor zastori ispred plavetnila mora I neba u pozadini. Treća soba ima dva zasebna kreveta, korištena je kao dječja soba I ima pogled na šumu. Kupaonica na prvom katu je izrađena od Versace keramike i Bisazza staklenog mozaika te Gessi slavina..Cijelo uređenje apartmana prati lagano egzotičan mediteranski stil. Na prvom I drugom katu su podovi od masivnog Doussie egzotičnog parketa prve klase, također je i stenište između prvog I drugog kata izrađeno od masivnog Doussie drveta. Sav namještaj na prvom katu je rađen po mjeri. Kroz stepenište se proteže ručno rađena kovana ograda. Na drugom katu se nalazi master bedroom sa kupaonicom. Soba I kupaonica imaju prekrasan pogled na more, a sa terase se vidi otok Krk, Cres, planina Učka u Istri I sjvorni Velebit. U sobi se nalazi veliki bračni krevet 180cm, stakleni ormar, zlatni noćni ormarići I velika stilska komoda sa televizorm. Cijeli kat je u zlatnim, beige I platimnum tonovima uređenja. Kupaonica je uređena sa Versace kermaikom, Devon & Devon umivaonik, hidromasazna kada. Obje kupaonice imaju podno grijanje. Sve sobe u stanu su klimatizirane. Veličina stana je cca 178m2. Put od kuće do plaže iznosi 185m ID KOD AGENCIJE: 3616

معلومات الاتصال إضافية

511084 :الرقم المرجعي الداخلي
3616 Agency ref id: