

## Crikvenica vila sa bazenom, Crikvenica, بيت

معلومات البائع	
Joda Nekretnine	الاسم:
Joda	الاسم الاول:
Nekretnine	الاسم الاخير:
JODA NEKRETNINE d.o.o	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
<a href="http://www.joda-nekretnine.hr/">http://www.joda-nekretnine.hr/</a>	الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Crikvenica	City:
Crikvenica	City area:
51260	الرمز البريدي:
Kralja Tomislava 112a	عنوان:
+385 91 890 4694	Mobile:
+385 51 403 771	Phone:
JO-DA REAL ESTATE	عنا:
Agency d.o.o. was founded in 2005 and we have been successfully operating in the real estate market ever since, as a reliable partner, supporting our clients in important life decisions such as choosing a property.	



We specialize in the area of the Crikvenica-Vinodol Riviera, but alone and with our partners cover the area of the island of Krk, the city of Rijeka and Opatija and the coastal part of the Lika-Senj County.

The Agency is registered in the Register of Real Estate Brokers at the Croatian Chamber of Commerce, business is in compliance with legal regulations and all agents have passed the professional exam for a mediator at the Croatian Chamber of Economy. We are signatories to the Code of

## Ethics for Real Estate Brokers.

## تفاصيل قائمة البيانات

## عام

Crikvenica vila sa bazenom	: العنوان
بيع	: ع قار ل
منفصل	: نوع البيت
538 m <sup>2</sup>	: قدم مربعة
1100 m <sup>2</sup>	: حجم القطعة
2	: عدد الطوابق
6	: غرف النوم
4	: الحمامات
1.00 €	: السعر
13.10.2023	: نشرت من قبل

## شرط

2021 تم بناؤه:

## مكان

Croatia	: بلد
Primorsko-goranska županija	: الدولة / المنطقة / المحافظة
Crikvenica	: مدينة
Crikvenica	: منطقة المدينة
51260	: Poštanski broj

## تصاريح

نعم فعلا	: رخصة بناء
نعم فعلا	: شهادة ملكية



## معلومات اضافية

A كفاءة الطاقة:

## موقف سيارات

نعم فعلا كراج:

## وصف

معلومات اضافية:

Na dominantnoj lokaciji unutar rezidencijalne zone na prodaju je samostojeća obiteljska vila u punom smislu te riječi. Dvostruka garaza te dva vanjska parkirna mjesta. Iinfinity grijani bazen , 10x4 m, keramicki mozaik, potpuno automatski uz koji se nadovezuje bazenska kuća i prostor za uživanje i ručavanje (lounge)

Panoramski pogled na more uz napomenu da sve prostorije imaju pogled na more!

Unutrašnjost kuće je raspoređena na 4 spavace, svaka svoju kupaonu ( od toga 2 master spavace- sa walk in ormarima i kupaone i sa kadom i sa tusem) dnevi boravak i kuhinja 96m2 otvorenog koncepta. Jedinstvena nekretnina na crikveničkoj rivijeri! Dodatni opis: - veseraj - kotlovnica ( služi i kao ostava, tamo se nalazi solarni bojler) - fitness prostorija, može i kao radna soba - Nolte kuhinja potpuno opremljena( aparati bosch, side by side hladnjak) - Daikin grijanje i hlađenje - kamin na drva u dnevnoj sobi - podovi: hrastov parket, Plano kamen - zidano porotherm 30 cm, plus 10 cm izolacije fasada - Viessman solarni bojler - tenda s motorom - VRT: travnjak s maslinama i mediteranskim biljem, navodnjavanje ( prskalica Rainbird) - potpuno namjestena ID KOD AGENCIJE:

3512

معلومات الاتصال إضافية

511098 :الرقم المرجعي الداخلي

3512 Agency ref id: