

Fužine - prodaja kuće, 200 m2, predivna okućnica!, Fužine. بيت

Elite Nekretnine	معلومات البائع
Elite	الاسم:
Nekretnine	الاسم الاول:
Elite nekretnine	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://www.elite-nekretnine.hr	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
Ciottina 24b	الرمز البريدي:
+385 51 444 488	عنوان:
+385 51 444 488	Mobile:
+385 51 444 494	Phone:
LEGAL SERVICES Company	Fax:
	عنا:

has a legal department which consists of an attorney at law who for our clients perform all legal actions in connection with the check up of the Land registry, composition of all legal acts, submitting tax reports and submitting requests for inscription of the ownership into the Land books.

SERVICES Company provides wide variety of services such as: mediation in negotiations between the parties (seller and buyer) all in the best interest of all parties involved, all in accordance with the principle of conscientiousness. transfer of all utilities onto the new owner after the purchase submitting request to the Land registry for the purpose of the inscription of the ownership right obtaining the title deed and submitting the same to the tax authorities settling the inscription in the Land books rent, sale check up



of all documentation appraisals  
marketing and advertising  
support for obtaining energy  
certificates free consultancy

#### General data

Name : Elite nekretnine  
Abbreviated name : Elite RI  
Head office : Ciottina 24 b  
OIB 28953054348  
IBAN and name of bank :  
HR4224920081100053969 ,  
Imex banka

#### تفاصيل قائمة البيانات

Fužine - prodaja kuće, 200 m2, predivna okućnica!

العنوان:  
عقار لـ:  
نوع البيت:  
قدم مربعة:  
حجم القطعة:  
غرف النوم:  
السعر:  
نشرت من قبل:

بيع  
منفصل  
200 m<sup>2</sup>  
379 m<sup>2</sup>  
6  
186,000.00 €  
15.08.2023



1980

شرط  
تم بناؤه:

#### مكان

بلد:  
الدولة / المنطقة / المحافظة:  
مدينة:  
منطقة المدينة:  
Poštanski broj:

Croatia  
Primorsko-goranska županija  
Fužine  
Fužine  
51322

#### وصف

معلومات إضافية:

Fužine - prodaja kuće, 200 m2, predivna okućnica! U blizini jezera Bajer u Fužinama najstarijeg akumulacijskog jezera u prekrasnoj i bajkovitoj prirodi mitskog pejzaža zaintrigirat će vašu znatiželju. Otkrijte bogatu kulturno povijesnu

baštinu s čarobnim i nestvarnim ljepotama, nedaleko centra na mirnom djelu mjestašca smjestila se kuća i šuma površine 379 m<sup>2</sup>, koja se nalazi tik uz asfaltiranu cestu. Kuća se smjestila u izuzetnom prirodnom okruženju s bujnom vegetacijom na okućnici u dvorištu, može se smjestiti više automobila, kuća ima svoju draž jer je zadržala originalni stil i šarm stare seoske kuće koja opet nudi funkcionalnost za obitelj ili investiciju. Kuća je građena s armirano betonskim pločama i kvalitetnim talijanskim ciglama. Konceptijski izuzetna kuća koja omogućuje i iznajmljivanje i boravak u isto vrijeme što je rijetkost na tržištu. U prizemlju se nalazi konoba, garaža, podrum. Na prvom katu kuhinja, dnevni boravak s kaminom i izlazom na balkon, te lovačka soba, na drugom katu se nalaze 4 sobe i kupaona. Iz dvije sobe se izlazi na balkon s prekrasnim pogledom na centar mjesta. Na tavanu stajace visine se mogu napraviti još dvije sobe ali za to nema potrebe. Agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja koji su dostupni na stranici [www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja).

### معلومات الاتصال إضافية

511376      الرقم المرجعي الداخلي:  
36016      Agency ref id:  
+385 91 55 15 026      الهاتف للإتصال: