

Rijeka, centar - prodaja stana, 103m2, 1 kat!, Rijeka, شقة

معلومات البائع	
Elite Nekretnine	الاسم:
Elite Nekretnine	الاسم الاول:
Elite nekretnine	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Service Type:	Service Type:
https://www.elite-nekretnine.hr	الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Ciottina 24b	عنوان:
+385 51 444 488	Mobile:
+385 51 444 488	Phone:
+385 51 444 494	Fax:
LEGAL SERVICES Company	عنا:

has a legal department which consists of an attorney at law who for our clients perform all legal actions in connection with the check up of the Land registry, composition of all legal acts, submitting tax reports and submitting requests for inscription of the ownership into the Land books.

SERVICES Company provides wide variety of services such as: mediation in negotiations between the parties (seller and buyer) all in the best interest of all parties involved, all in accordance with the principle of conscientiousness. transfer of all utilities onto the new owner after the purchase submitting request to the Land registry for the purpose of the inscription of the ownership right obtaining the title deed and submitting the same to the tax authorities settling the inscription in the Land books rent, sale check up



of all documentation appraisals
marketing and advertising
support for obtaining energy
certificates free consultance

General data

Name : Elite nekretnine
Abbreviated name : Elite RI
Head office : Ciottina 24 b
OIB 28953054348
IBAN and name of bank :
HR4224920081100053969 ,
Imex banka

تفاصيل قائمة البيانات

عام

Rijeka, centar - prodaja stana, 103m2, 1 kat!

العنوان:

بيع

عقار لـ:

103 m²

قدم مربعة:

1

طابق:

3

عدد الطوابق:

4

غرف النوم:

299,000.00 €

السعر:

15.08.2023

نشرت من قبل:

شرط

2021

تحديث الماضي:



مكان

Croatia

بلد:

Primorsko-goranska županija : الدولة / المنطقة / المحافظة:

Rijeka

مدينة:

Centar

منطقة المدينة:

Školjić

ربع:

51000

Poštanski broj:

تدفئة

مكيف هواء

نوع التدفئة:

وصف

معلومات إضافية:

Rijeka, centar - prodaja stana, 103m2, 1 kat! Posjedujemo u prodaji stana od 103 m2 pretvorenog u 4 studio apartmana, kompletno adaptiran 2021. Stan se sastoji od 4 zasebna studio apartmana, hodnik, prostorije za pranje rublja i balkona. Svaki apartman je opremljen modernom i funkcionalnom kuhinjom zasebnom kupaonicom prema najvišim standardima. Kompletno nove instalacije struje i vode gdje svaki stan ima zasebno brojilo tako da se utrška energenata plaća sukladno potrošnji. Stan je adaptiran namjenski u svrhu max. iskorištenja kapaciteta. orijentiran je na mjesečni najam studentima i digitalnim nomadima kao ciljanoj skupini, internet neograničen, velika brzine! Trenutno su apartmani u najmu do 30. 06. 2023. Pokrenut je postupak kategorizacije kako bi se u periodu od 01.07. - 01.10. mogao izdavati u dnevni najam kao smještaj za turiste. Trenutna cijena mjesečnog najma po apartmanu iznosi 400€ nema parkinga u vlasništvu već na ulici. Agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja koji su dostupni na stranici www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja.

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 511426

Agency ref id: 35947

الهاتف للإتصال: +385 95 555 8914