

Pula, Štinjan - prodaja kuće, 305 m2, pogled na more!, Pula, بيت

Elite Nekretnine	معلومات البائع
Elite Nekretnine	الاسم:
Elite nekretnine	الاسم الاول:
Selling and renting	الاسم الاخير:
https://www.elite-nekretnine.hr	اسم الشركة:
Croatia	Service Type:
Primorsko-goranska županija	الموقع:
Rijeka	بلد:
51000	Region:
Ciottina 24b	City:
+385 51 444 488	الرمز البريدي:
+385 51 444 488	عنوان:
+385 51 444 494	Mobile:
LEGAL SERVICES Company	Phone:
has a legal department which	Fax:
consists of an attorney at law	عنا:
who for our clients perform all	
legal actions in connection with	
the check up of the Land	
registry, composition of all	
legal acts, submitting tax	
reports and submitting requests	
for inscription of the ownership	
into the Land books.	
SERVICES Company provides	
wide variety of services such	
as: mediation in negotiations	
between the parties (seller and	
buyer) all in the gest interest of	
all parties involved, all in	
accordance with the priciple of	
conscientiousness. transfer of	
all utilities onto the new owner	
after the purchase submitting	
request to the Land registry for	
the purpose of the inscription of	
the ownership right obtaining	
the title deed and submitting the	
same to the tax authorities	
settling the inscription in the	
Land books rent, sale check up	



of all documentation appraisals  
marketing and advertising  
support for obtaining energy  
certificates free consultancy

#### General data

Name : Elite nekretnine  
Abbreviated name : Elite RI  
Head office : Ciottina 24 b  
OIB 28953054348  
IBAN and name of bank :  
HR4224920081100053969 ,  
Imex banka

#### تفاصيل قائمة البيانات

Pula, Štinjan - prodaja kuće, 305 m<sup>2</sup>, pogled na more!

بيع	العنوان:
305 m <sup>2</sup>	عقار لـ:
348 m <sup>2</sup>	قدم مربعة:
8	حجم القطعة:
460,000.00 €	غرف النوم:
15.08.2023	السعر:
	نشرت من قبل:

#### شرط

1990	تم بناؤه:
2020	تحديث الماضي:

#### مكان

Croatia	بلد:
Istarska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Pula	مدينة:
Štinjan	ربع:
52100	Poštanski broj:

#### معلومات اضافية

قيد التحضير	كفاءة الطاقة:
-------------	---------------

#### تدفئة

مكيف هواء	نوع التدفئة:
-----------	--------------

#### وصف

Pula, Štinjan - prodaja kuće, 305 m2, pogled na more! Štinjan, kuća 700m od mora, prodaja! Samo par kilometara od Pule udaljeno je primorsko mjesto Štinjan, nekada poznato kao malo ribarsko mjesto, a danas razvijeno i urbano mjesto sve više okrenuto turizmu. Na lijepoj i mirnoj lokaciji u Štinjanu, samo 700m udaljena od mora, plaža i šetnice, u prodaji je kuća s pogledom na more i Brijunsko otočje. Kuća se sastoji od 2 veća stana (80m2) i 3 manje stambene jedinice, odlične u svrhi turističkog najma i bavljenja turizmom. Kuća je zadnja u nizu obiteljskih kuća i ima svoju privatnost, okućnicu od 348m2 na kojoj su roštilj i drugi sadržaji za opuštanje. Iza kuće je mali vrt, ispred kuće mjesto za više automobila. Infrastruktura potpuna. Dokumentacija i sve dozvole su uredne. Kuća je djelomično uređena i trenutno je u fazi dodatnog uređenja. Za razgled stojimo na raspolaganju!  
Direktan kontakt s agentom: Jadranka K. | Mob: 091 250 2851 |  
E-mail: jadranka.elite@gmail.com Agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja koji su dostupni na stranici  
www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja.

معلومات إضافية:

### معلومات الاتصال إضافية

511454      الرقم المرجعي الداخلي:  
35904      Agency ref id:  
+385 95 595 8800      الهاتف للإتصال: