

## Vidikovac - odličan poslovni prostor na vrhunskoj lokaciji, Pula, العقارات

### التجارية

معلومات البائع	
Elite Nekretnine	الاسم:
Elite	الاسم الاول:
Nekretnine	الاسم الاخير:
Elite nekretnine	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
<a href="https://www.elite-nekretnine.hr">https://www.elite-nekretnine.hr</a>	الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Ciottina 24b	عنوان:
+385 51 444 488	Mobile:
+385 51 444 488	Phone:
+385 51 444 494	Fax:
LEGAL SERVICES Company	عنا:

has a legal department which consists of an attorney at law who for our clients perform all legal actions in connection with the check up of the Land registry, composition of all legal acts, submitting tax reports and submitting requests for inscription of the ownership into the Land books. SERVICES Company provides wide variety of services such as: mediation in negotiations between the parties (seller and buyer) all in the best interest of all parties involved, all in accordance with the principle of conscientiousness. transfer of all utilities onto the new owner after the purchase submitting request to the Land registry for the purpose of the inscription of the ownership right obtaining the title deed and submitting the same to the tax authorities settling the inscription in the



Land books rent, sale check up  
of all documentation appraisals  
marketing and advertising  
support for obtaining energy  
certificates free consultance

#### General data

Name : Elite nekretnine  
Abbreviated name : Elite RI  
Head office : Ciottina 24 b  
OIB 28953054348  
IBAN and name of bank :  
HR4224920081100053969 ,  
Imex banka

#### تفاصيل قائمة البيانات

Vidikovac - odličan poslovni prostor na vrhunskoj lokaciji

بيع  
65.79 m<sup>2</sup>  
3  
208,000.00 €  
الشرق  
15.08.2023

عام  
العنوان:  
ع قار لا:  
قدم مربعة:  
غرف النوم:  
السعر:  
توجيه:  
نشرت من قبل:



Croatia  
Istarska županija  
Pula  
Vidikovac  
52100

مكان  
بلد:  
الدولة / المنطقة / المحافظة:  
مدينة:  
بيع:  
Poštanski broj:

#### معلومات اضافية

غاز، كهربا ، تركيب الهاتف

بنية التحتية:

#### تدفئة

مكيف هوا ،

نوع التدفئة:

#### وصف

Vidikovac - poslovni prostor za sve poslovne namjene, 65.79 m2! Na odličnoj lokaciji na Vidikovcu prodaje se poslovni prostor koji ima mogućnost za sve poslovne namjere. Poslovni prostor je u prizemlju koji se sastoji od dva poslovna prostora, skladišta poslovnog prostora, hodnika, sanitarije - ukupne površine 65,79

معلومات اضافية:

m2,instalacije kompletno rađene na novo 2021.godine. Ova nekretnina se sastoji od 4 sobe i dvije kupaonice.U prostoru se nalaze 4 nova klima uređaja, te postoji mogućnost centralnog grijanja, postavljene instalacije za mogućnost spajanja i centralnoga grijanja. Osim navedenog poslovni prostor opremljen je video i alarmnim sustavom i ugrađena su 4 stropna zvučnika. Nekretnina se prodaje namještena uz dodatak i doplate za frizersku opremu, a ostala oprema nije predmet prodaje. Mogućnost javnog besplatnog parkinga u neposrednoj blizini. Ovaj prostor je i kompletno adaptiran i novouređen te se nalazi u blizini svih potrebnih sadržaja. Ima idealnu priliku za početak novih poslovanja različitih djelatnosti.

Agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja koji su dostupni na stranici [www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja).

### معلومات الاتصال إضافية

511572      الرقم المرجعي الداخلي:  
33300      Agency ref id:  
+385 99 577 3348      الهاتف للإتصال: