

## Svetvinčenat - villa sa bazenom 230 m2, Svetvinčenat, بيت

Elite Nekretnine	معلومات البائع
Elite	الاسم:
Nekretnine	الاسم الاول:
Elite nekretnine	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://www.elite-nekretnine.hr	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
Ciottina 24b	الرمز البريدي:
+385 51 444 488	عنوان:
+385 51 444 488	Mobile:
+385 51 444 494	Phone:
LEGAL SERVICES Company	Fax:
	عنا:

has a legal department which consists of an attorney at law who for our clients perform all legal actions in connection with the check up of the Land registry, composition of all legal acts, submitting tax reports and submitting requests for inscription of the ownership into the Land books.

SERVICES Company provides wide variety of services such as: mediation in negotiations between the parties (seller and buyer) all in the best interest of all parties involved, all in accordance with the principle of conscientiousness. transfer of all utilities onto the new owner after the purchase submitting request to the Land registry for the purpose of the inscription of the ownership right obtaining the title deed and submitting the same to the tax authorities settling the inscription in the Land books rent, sale check up



of all documentation appraisals  
marketing and advertising  
support for obtaining energy  
certificates free consultancy

#### General data

Name : Elite nekretnine  
Abbreviated name : Elite RI  
Head office : Ciottina 24 b  
OIB 28953054348  
IBAN and name of bank :  
HR4224920081100053969 ,  
Imex banka

#### تفاصيل قائمة البيانات

##### عام

Svetvinčenat - villa sa bazenom 230 m2

العنوان:

بيع

عقار لـ:

منفصل

نوع البيت:

230 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

450 m<sup>2</sup>

حجم القطعة:

4

غرف النوم:

775,000.00 €

السعر:

15.08.2023

نشرت من قبل:

##### شرط

2019

تم بناؤه:

##### مكان

Croatia

بلد:

Istarska županija

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Svetvinčenat

مدينة:

Pusti

منطقة المدينة:

52342

Poštanski broj:

##### معلومات اضافية

A+

كفاءة الطاقة:

##### تدفئة

مكيف هواء

نوع التدفئة:

##### وصف

Istra, Pusti - samostojeća kuća za odmor 230m2 s bazenom! Na prodaju je novoizgrađena kuća za odmor u naselju Pusti u blizini Svetvinčenta. Kuća ima ukupnu stambenu površinu od 230m2, a nalazi se na parceli od 450m2. Kuća je izgrađena 2019.godine te je samostojeća. Sastoji se od prizemlja i 1.kata.U prizemlju se nalazi kupatilo, kuhinja, dnevni boravak s blagavaonom koji ima izlaz na vanjsku terasu i dvorište gdje se smjestio bazen veličine 34m2.Na katu se nalaze 3 spavaće sobe sa kupatilima i izlaskom na terasu gdje se pruža predivan pogled na prirodu. U sklopu okućnice ima dva parkirna mjesta. Ova vila za odmor ima već uhoda turistički najam.Od predivnog povijesnog gradića Svetvinčenta je udaljena 1km, a do mora je udaljena 20km. Odlična prilika za investiciju!

Agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja koji su dostupni na stranici [www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja).

معلومات إضافية:

معلومات الاتصال إضافية

511595 :الرقم المرجعي الداخلي:

32928 Agency ref id:

+385 99 577 3348 :الهاتف للإتصال: