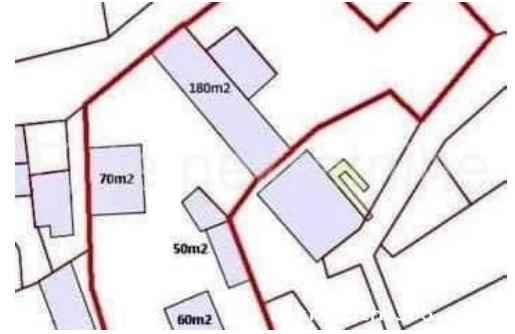


Buje - kompleks istarskih kuća na 1509m2 građevinskog terena, Buje, بيت

Elite Nekretnine	معلومات البائع
Elite	الاسم:
Nekretnine	الاسم الاول:
Elite nekretnine	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://www.elite-nekretnine.hr	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
Ciottina 24b	الرمز البريدي:
+385 51 444 488	عنوان:
+385 51 444 488	Mobile:
+385 51 444 494	Phone:
LEGAL SERVICES Company	Fax:
has a legal department which	عنا:
consists of an attorney at law	
who for our clients perform all	
legal actions in connection with	
the check up of the Land	
registry, composition of all	
legal acts, submitting tax	
reports and submitting requests	
for inscription of the ownership	
into the Land books.	
SERVICES Company provides	
wide variety of services such	
as: mediation in negotiations	
between the parties (seller and	
buyer) all in the gest interest of	
all parties involved, all in	
accordance with the priciples of	
conscientiousness. transfer of	
all utilities onto the new owner	
after the purchase submitting	
request to the Land registry for	
the purpose of the inscription of	
the ownership right obtaining	
the title deed and submitting the	
same to the tax authorities	
settling the inscription in the	
Land books rent, sale check up	



of all documentation appraisals
marketing and advertising
support for obtaining energy
certificates free consultancy

General data

Name : Elite nekretnine
Abbreviated name : Elite RI
Head office : Ciottina 24 b
OIB 28953054348
IBAN and name of bank :
HR4224920081100053969 ,
Imex banka

تفاصيل قائمة البيانات

Buje - kompleks istarskih kuća na 1509m2 građevinskog terena

العنوان:
عقار لـ:
نوع البيت:
قدم مربعة:
حجم القطعة:
غرف النوم:
السعر:
نشرت من قبل:

بيع

منفصل

850 m²

1506 m²

15

450,000.00 €

15.08.2023

عام

العنوان:

عقار لـ:

نوع البيت:

قدم مربعة:

حجم القطعة:

غرف النوم:

السعر:

نشرت من قبل:

مكان

بلد:

الدولة / المنطقة / المحافظة: Croatia

مدينة: Istarska županija

منطقة المدينة: Buje

Poštanski broj: Triban

52460

وصف

معلومات إضافية:

Buje- prodaja kompleksa od 4 kuće, 850m2 površina svih objekata Na prodaju je kompleks sastavljen od četiri kuća, svaka građevina zasebna, na građevinskom terenu površine 1509 m2. Najveća građevina sastavljena je od 3 nivoa svaki od 225m2, ukupne površine 675m2. Druga građevina sastavljena je od 2 nivoa svaki od 70m2, ukupne površine 140m2. Treća građevina prostire se na dva nivoa, svaki 60m2 površine, ukupna površina građevine je 120m2. Dok je četvrta građevina prizemnica površine 50m2. Ukupna stambena površina svih objekata je 850m2.

Kompleks je potrebno renovirati, moguće idejno rješenje je pretvoriti kuće u kompleks villa sa zajedničkom recepcijom, bazenom, roštiljem, zonom za relaksaciju itd. ... za ozbiljne projekte moguće je također dobiti i financiranje iz

nepovratnih fondova EU. Na parceli su prisutni i aktivni svi priključci na javne komunalije - struja, voda i telefon. U blizini se nalazi: 3km - Grad Buje, 3km - Grožnjan (grad umjetnosti), 15 km od mora, 10km od drugog najvećeg vodenog zabavnog parka u Europi - Istralandia, 10 km od granice sa Slovenijom i 35 km od granice s Italijom. PRAVA PRILIKA za one koji se razumiju u ulaganja u nekretnine! Agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja koji su dostupni na stranici www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja.

معلومات الاتصال إضافية

511651 :الرقم المرجعي الداخلي
31789 Agency ref id: