

## Novogradnja u Ližnjanu sa pogledom na more!, Ližnjan, شقة

| معلومات البائع                  |                |
|---------------------------------|----------------|
| Elite Nekretnine                | الاسم:         |
| Elite Nekretnine                | الاسم الاول:   |
| Elite nekretnine                | الاسم الاخير:  |
| Selling and renting             | اسم الشركة:    |
| https://www.elite-nekretnine.hr | Service Type:  |
| Croatia                         | الموقع:        |
| Primorsko-goranska županija     | بلد:           |
| Rijeka                          | Region:        |
| 51000                           | City:          |
| Ciottina 24b                    | الرمز البريدي: |
| +385 51 444 488                 | عنوان:         |
| +385 51 444 488                 | Mobile:        |
| +385 51 444 494                 | Phone:         |
| LEGAL SERVICES Company          | Fax:           |
|                                 | عنا:           |

has a legal department which consists of an attorney at law who for our clients perform all legal actions in connection with the check up of the Land registry, composition of all legal acts, submitting tax reports and submitting requests for inscription of the ownership into the Land books.

SERVICES Company provides wide variety of services such as: mediation in negotiations between the parties (seller and buyer) all in the best interest of all parties involved, all in accordance with the principle of conscientiousness. transfer of all utilities onto the new owner after the purchase submitting request to the Land registry for the purpose of the inscription of the ownership right obtaining the title deed and submitting the same to the tax authorities settling the inscription in the Land books rent, sale check up



of all documentation appraisals  
marketing and advertising  
support for obtaining energy  
certificates free consultancy

### General data

Name : Elite nekretnine  
Abbreviated name : Elite RI  
Head office : Ciottina 24 b  
OIB 28953054348  
IBAN and name of bank :  
HR4224920081100053969 ,  
Imex banka

### تفاصيل قائمة البيانات

Novogradnja u Ližnjanu sa pogledom na more!

|                      |              |
|----------------------|--------------|
| بيع                  | العنوان:     |
| 64.76 m <sup>2</sup> | عقار لـ:     |
| 1                    | قدم مربعة:   |
| 1                    | طابق:        |
| 3                    | عدد الطوابق: |
| 207,500.00 €         | غرف النوم:   |
| 15.08.2023           | السعر:       |
|                      | نشرت من قبل: |

### مكان

|                   |                              |
|-------------------|------------------------------|
| Croatia           | بلد:                         |
| Istarska županija | الدولة / المنطقة / المحافظة: |
| Ližnjan           | مدينة:                       |
| Ližnjan           | منطقة المدينة:               |
| 52204             | Poštanski broj:              |

### معلومات إضافية

A+ كفاءة الطاقة:

### تدفئة

مكيف هواء ، نوع التدفئة:

### وصف

معلومات إضافية:

Novogradnja u Ližnjanu sa pogledom na more!Na prodaju predivan stan u luksuznoj novogradnji sa otvorenim pogledom na more i prirodu.Stan se nalazi na 1 katu, ima površinu 64m2. Sastoji se Kuhinje sa dnevnim boravkom i blagovaonom, dvije spavaće sobe, hodnika, kupaone, spremišta u hodniku zgrade i

loggie.Svaki stan ima pripadajuće parkirno mjesto na kom je moguće puniti električni automobil.Vrhunski materijali i izuzetna lokacija čine ovu nekretninu odličnom investicijom. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija "Elite nekretnine" kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - o kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - o najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 40.000€, u kunskoj protuvrijednosti.

### معلومات الاتصال إضافية

511672 :الرقم المرجعي الداخلي  
31475 Agency ref id:  
+385 91 795 6845 :الهاتف للإتصال