

Opatija - stan u urbanoj vili, Opatija, شقة

معلومات البائع	
Elite Nekretnine	الاسم:
Elite Nekretnine	الاسم الاول:
Elite nekretnine	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://www.elite-nekretnine.hr	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
Ciottina 24b	الرمز البريدي:
+385 51 444 488	عنوان:
+385 51 444 488	Mobile:
+385 51 444 494	Phone:
LEGAL SERVICES Company	Fax:
	عنا:

has a legal department which consists of an attorney at law who for our clients perform all legal actions in connection with the check up of the Land registry, composition of all legal acts, submitting tax reports and submitting requests for inscription of the ownership into the Land books.

SERVICES Company provides wide variety of services such as: mediation in negotiations between the parties (seller and buyer) all in the best interest of all parties involved, all in accordance with the principle of conscientiousness. transfer of all utilities onto the new owner after the purchase submitting request to the Land registry for the purpose of the inscription of the ownership right obtaining the title deed and submitting the same to the tax authorities settling the inscription in the Land books rent, sale check up



of all documentation appraisals
marketing and advertising
support for obtaining energy
certificates free consultancy

General data

Name : Elite nekretnine
Abbreviated name : Elite RI
Head office : Ciottina 24 b
OIB 28953054348
IBAN and name of bank :
HR4224920081100053969 ,
Imex banka

تفاصيل قائمة البيانات

عام	
العنوان:	Opatija - stan u urbanoj vili
عقار لـ:	بيع
قدم مربعة:	170 m ²
غرف النوم:	6
السعر:	630,000.00 €
نشرت من قبل:	15.08.2023

مكان	
بلد:	Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة:	Primorsko-goranska županija
مدينة:	Opatija
منطقة المدينة:	Opatija
ربح:	Opatija - Centar
Poštanski broj:	51410

تدفئة	
نوع التدفئة:	التدفئة المركزية (الخاصة) الغاز

وصف معلومات إضافية:

Opatija - prodaja etaže na prizemlju, 170 m², 4 stambene jedinice, pripadajuća okućnica, pogled na more, pogodno za investiciju! Središte rivijere, sa najdužom tradicijom u turizmu Hrvatske, svakako se smatra elegantna destinacija, odnosno biser Kvarnerskog mora - prekrasni grad Opatija. Poznata po svojim znamenitostima i dugom povijesti, vrlo je čest odabir turista, kako stranih tako i naših. Upravo na ovoj vrhunskoj lokaciji prodaje se prekrasana etaža, udaljena od mora svega nekoliko minuta lagane šetnje. Etaža se smjestila na prizemlju kuće, te se prostire na 170 m² stambene površine - podijeljena u 4 stambene jedinice -

jednosobni, dvosobni stan te 2 studio apartmana, što čini ovu nekretninu odličnom prilikom za investiciju. No uz malo ulaganja, moguće je pretvoriti u jednu, prostranu stambenu jedinicu. Svi apartmani su renovirani, namješteni, klimatizirani, uz etažno plinsko grijanje. Kuću okružuje prekrasna okućnica veličine 500 m2, te pripadajuća 3 parkirna mjesta u sklopu iste. Okućnica nudi mogućnost izvedbe bazena, po želji novog vlasnika, uz veliku dozu privatnosti i mira izvan gradske vreve! Sa vrta i terase se nudi prekrasan pogled na Kvarner i morsko plavetnilo Slike ove nekretnine i viđenje uživo govore više od tisuću riječi stoga vrijedi pogledati i doživjeti. Agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja koji su dostupni na stranici www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja.

معلومات الاتصال إضافية

511750 :الرقم المرجعي الداخلي
29534 Agency ref id: