

Medulin - lijepa apartmanska kuća sa 11 apartmana, Medulin, بيت

Elite Nekretnine	معلومات البائع
Elite	الاسم:
Nekretnine	الاسم الاول:
Elite nekretnine	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://www.elite-nekretnine.hr	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
Ciottina 24b	الرمز البريدي:
+385 51 444 488	عنوان:
+385 51 444 488	Mobile:
+385 51 444 494	Phone:
LEGAL SERVICES Company	Fax:
has a legal department which	عنا:

consists of an attorney at law who for our clients perform all legal actions in connection with the check up of the Land registry, composition of all legal acts, submitting tax reports and submitting requests for inscription of the ownership into the Land books.

SERVICES Company provides wide variety of services such as: mediation in negotiations between the parties (seller and buyer) all in the best interest of all parties involved, all in accordance with the principle of conscientiousness. transfer of all utilities onto the new owner after the purchase submitting request to the Land registry for the purpose of the inscription of the ownership right obtaining the title deed and submitting the same to the tax authorities settling the inscription in the Land books rent, sale check up



of all documentation appraisals
marketing and advertising
support for obtaining energy
certificates free consultancy

General data

Name : Elite nekretnine
Abbreviated name : Elite RI
Head office : Ciottina 24 b
OIB 28953054348
IBAN and name of bank :
HR4224920081100053969 ,
Imex banka

تفاصيل قائمة البيانات

Medulin - lijepa apartmanska kuća sa 11 apartmana

بيع

منفصل

379 m²

14

1,050,000.00 €

15.08.2023

عام

العنوان:

عقار لا:

نوع البيت:

قدم مربعة:

غرف النوم:

السعر:

نشرت من قبل:

شرط

تم بناؤه:

2008



مكان

بلد:

Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة: Istarska županija

مدينة: Medulin

منطقة المدينة: Medulin

Poštanski broj: 52203

تدفئة

نوع التدفئة:

التدفئة المركزية الخلايا الشمسية (الخاصة)، مكيف هواء

وصف

معلومات إضافية:

U Medulinu, na odličnoj lokaciji, prodaje se apartmanska kuća veličine 379 m² sa

okućnicom, sve ukupno 497 m2. Kuća ima 11 stambenih jedinica: 8 studio apartmana veličine od 21-30 m2 koji se sastoje od kuhinje, dnevnog boravka, kupaonice, te terase; 2 apartmana od 39 m2 koji se sastoje od spavaće sobe, dnevnog boravka, kuhinje sa blagovaonicom, kupaonice i terase; apartman od 66,75 m2 koji se sastoji od hodnika, spavaće sobe, dnevnog boravka, kuhinje, kupaonice i terase. Iz pojedinih apartmana pruža se pogled na more. Ispred kuće se nalazi uređeni vrt sa natkrivenom ljetnom kuhinjom, roštiljem, klupama i stolovima spremnim za opuštanja i druženja. Lokacija ove kuće je niti 400 m od plaže, te 150 m od restorana, kafića, trgovina... Kako se kuća već godinama iznajmljuje u turističke svrhe i ima izvanrednu popunjenost, jedna je od najomiljenijih odredišta u Medulinu, koja je ocijenjena visokim ocjenama od gostiju. Odlična investicija i nekretnina vrijedna pažnje! Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija "Elite nekretnine" kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - o kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - o najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 40.000€, u kunskoj protuvrijednosti.

معلومات الاتصال إضافية

511771 :الرقم المرجعي الداخلي
29081 Agency ref id: