

Nova Veruda - apartmanska kuća sa bazenom, saunom i jacuzzijem, Pula, بيت

معلومات البائع	
Elite Nekretnine	الاسم:
Elite Nekretnine	الاسم الاول:
Elite nekretnine	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://www.elite-nekretnine.hr	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
Ciottina 24b	الرمز البريدي:
+385 51 444 488	عنوان:
+385 51 444 488	Mobile:
+385 51 444 494	Phone:
LEGAL SERVICES Company	Fax:
	عنا:

has a legal department which consists of an attorney at law who for our clients perform all legal actions in connection with the check up of the Land registry, composition of all legal acts, submitting tax reports and submitting requests for inscription of the ownership into the Land books.

SERVICES Company provides wide variety of services such as: mediation in negotiations between the parties (seller and buyer) all in the best interest of all parties involved, all in accordance with the principle of conscientiousness. transfer of all utilities onto the new owner after the purchase submitting request to the Land registry for the purpose of the inscription of the ownership right obtaining the title deed and submitting the same to the tax authorities settling the inscription in the Land books rent, sale check up



of all documentation appraisals
marketing and advertising
support for obtaining energy
certificates free consultancy

General data

Name : Elite nekretnine
Abbreviated name : Elite RI
Head office : Ciottina 24 b
OIB 28953054348
IBAN and name of bank :
HR4224920081100053969 ,
Imex banka

تفاصيل قائمة البيانات

Nova Veruda - apartmanska kuća sa bazenom, saunom i jacuzzijem

العنوان :
عقار لـ :
نوع البيت :
قدم مربعة :
حجم القطعة :
غرف النوم :
السعر :
نشرت من قبل :

بيع

منفصل

565 m²

1600 m²

14

1,220,000.00 €

15.08.2023

شرط

1999

2018

تم بناؤه :
تحديث الماضي :

مكان

بلد :
الدولة / المنطقة / المحافظة :
مدينة :
ربع :
Poštanski broj:

Croatia

Istarska županija

Pula

Nova Veruda

52100

معلومات اضافية

كفاءة الطاقة :
 قيد التحضير

تدفئة

نوع التدفئة :
 مكيف هواء

وصف

معلومات إضافية:

PRODAJE SE EKSKLUZIVNA NEKRETNINA NA ODLIČNOM POLOŽAJU!

U samom predgrađu Pule, nedaleko od prekrasnih plaža koja pulska obala pruža te poznate Marine Verude nalazi se ova samostojeća kuća površine 342 m². U kući se nalaze 4 studio apartmana s vlastitim terasama površine 30 kvadrata. U sklopu kuće nalazi se prostorija s teretanom, jacuzzijem i biljarom te konoba gdje ćete moći uživati u spremanju istarskih delicija na roštilju. Zelena okućnica nudi jako bogat sadržaj kao što je nogomet, odbojka i park za djecu te prekrasan bazen.

Velika prednost ovog objekta je upravo njegova koncepcija koja pruža niz pogodnosti za boravak više obitelji ili pak većeg društva. U okrugu od 10 kilometra nalaze se škola, vrtići, pošta dok u udaljenosti od 500 m se nalaze prehrambeni dućani. Za samo 10 min vožnje ste u centru grada Pule. DIREKTAN KONTAKT SA AGENTOM: Agent: Rafaela Ž. | Mob: 099 5773348 | E-mail: rafaela.zderic@elite-nekretnine.hr Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija "Elite nekretnine" kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - o kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - o najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 40.000€, u kunskoj protivrijednosti.

معلومات الاتصال إضافية

511799 الرقم المرجعي الداخلي:

28421 Agency ref id:

+385 99 577 3348 الهاتف للاتصال: