

Medulin - odlična villa vrijedna pažnje!!, Medulin, بيت

| | |
|------------------------------------|----------------|
| Elite Nekretnine | معلومات البائع |
| Elite | الاسم: |
| Nekretnine | الاسم الاول: |
| Elite nekretnine | الاسم الاخير: |
| Selling and renting | اسم الشركة: |
| https://www.elite-nekretnine.hr | Service Type: |
| Croatia | الموقع: |
| Primorsko-goranska županija | بلد: |
| Rijeka | Region: |
| 51000 | City: |
| Ciottina 24b | الرمز البريدي: |
| +385 51 444 488 | عنوان: |
| +385 51 444 488 | Mobile: |
| +385 51 444 494 | Phone: |
| LEGAL SERVICES Company | Fax: |
| has a legal department which | عنا: |
| consists of an attorney at law | |
| who for our clients perform all | |
| legal actions in connection with | |
| the check up of the Land | |
| registry, composition of all | |
| legal acts, submitting tax | |
| reports and submitting requests | |
| for inscription of the ownership | |
| into the Land books. | |
| SERVICES Company provides | |
| wide variety of services such | |
| as: mediation in negotiations | |
| between the parties (seller and | |
| buyer) all in the gest interest of | |
| all parties involved, all in | |
| accordance with the priciple of | |
| conscientiousness. transfer of | |
| all utilities onto the new owner | |
| after the purchase submitting | |
| request to the Land registry for | |
| the purpose of the inscription of | |
| the ownership right obtaining | |
| the title deed and submitting the | |
| same to the tax authorities | |
| settling the inscription in the | |
| Land books rent, sale check up | |



of all documentation appraisals
marketing and advertising
support for obtaining energy
certificates free consultancy

General data

Name : Elite nekretnine
Abbreviated name : Elite RI
Head office : Ciottina 24 b
OIB 28953054348
IBAN and name of bank :
HR4224920081100053969 ,
Imex banka

تفاصيل قائمة البيانات

Medulin - odlična villa vrijedna pažnje!!

بيع
300 m²
8
890,000.00 €
15.08.2023

عام
العنوان:
عقار لـ:
قدم مربعة:
غرف النوم:
السعر:
نشرت من قبل:

مكان

Croatia : بلد:
Istarska županija : الدولة / المنطقة / المحافظة:
Medulin : مدينة:
Medulin : منطقة المدينة:
52203 : Poštanski broj:

وصف

معلومات إضافية:

Na samo 800 m od prekrasnih plaža i mora u Medulinu, prodaje se prekrasna vila u izgradnji, sa ukupno 300 m stambenog prostora, raspoređenog na 2 etaže moderno dizajniranog prostora za život! Ova ljepotica ima veliku prednost ispred drugih nekretnina zbog blizine nebrojenih sadržaja koje prekrasni Medulin pruža, udaljeni svega nekoliko minuta lagane šetnje, a opet dovoljno daleko da osiguraju mir i oneometan odmor. Villa se proteže na 2 etaže, te pruža 8 soba i 8 kupaonica za maksimalni komfor i privatnost vaše obitelji, prijatelja i gostiju. U prostranoj i vrhunski opremljenoj kuhinji možete pripremiti vrhunske delicije, te svoje goste ugostiti u prostranoj blagovaonici ili dnevnog boravku. Dodatno se možete opustiti u wellnes/relax zoni sa saunom i jacuzziem, ili u bazenu kojeg je moguće koristiti i kada vremenski uvjeti nisu idealni zbog grijanja. Uz grijani bazen imamo i prostor za druženje, igralište za djecu i pomoćni objekt. Dodatni komfor

omogućava podno grijanje i klimatizacija i sustav ventilacije, tako da uvjeti u ovoj vili su uvijek idealni. Odličan objekt u fazi izgradnje, sa predviđenim krajem radova u proljeće 2021. godine. U izgradnji su korišteni isključivo vrhunski materijali renomiranih proizvođača. Predviđeni kraj radova je proljeće 2021. Villa se prodaje kompletno namještena. DIREKTAN KONTAKT S AGENTOM: Agent: Nikola B. | Mob: 095 3775581 | E-mail: nikolabaltic0@gmail.com Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija "Elite nekretnine" kao ovlašteni posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - o kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - o najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 40.000€, u kunsjoj protuvrijednosti.

معلومات الاتصال إضافية

511810 : الرقم المرجعي الداخلي
28009 Agency ref id:
+385 95 377 5581 : الهاتف للإتصال