

## Pješčana Uvala - prekrasni penthouse sa vrhunskim pogledom na more!., Medulin, شقة

| معلومات البائع  |                |
|---|----------------|
| Elite Nekretnine  | الاسم:         |
| Elite   | الاسم الاول:   |
| Nekretnine  | الاسم الاخير:  |
| Elite nekretnine  | اسم الشركة:    |
| Selling and renting   | Service Type:  |
| <a href="https://www.elite-nekretnine.hr">https://www.elite-nekretnine.hr</a> | الموقع:        |
| Croatia   | بلد:           |
| Primorsko-goranska županija   | Region:        |
| Rijeka  | City:          |
| 51000   | الرمز البريدي: |
| Ciottina 24b  | عنوان:         |
| +385 51 444 488   | Mobile:        |
| +385 51 444 488   | Phone:         |
| +385 51 444 494   | Fax:           |
| LEGAL SERVICES Company  | عنا:           |

has a legal department which consists of an attorney at law who for our clients perform all legal actions in connection with the check up of the Land registry, composition of all legal acts, submitting tax reports and submitting requests for inscription of the ownership into the Land books. SERVICES Company provides wide variety of services such as: mediation in negotiations between the parties (seller and buyer) all in the best interest of all parties involved, all in accordance with the principle of conscientiousness. transfer of all utilities onto the new owner after the purchase submitting request to the Land registry for the purpose of the inscription of the ownership right obtaining the title deed and submitting the same to the tax authorities settling the inscription in the



Land books rent, sale check up  
of all documentation appraisals  
marketing and advertising  
support for obtaining energy  
certificates free consultance

#### General data

Name : Elite nekretnine  
Abbreviated name : Elite RI  
Head office : Ciottina 24 b  
OIB 28953054348  
IBAN and name of bank :  
HR4224920081100053969 ,  
Imex banka

#### تفاصيل قائمة البيانات

Pješčana Uvala - prekrasni penthouse sa vrhunskim pogledom na more!

بيع  
120 m<sup>2</sup>  
3  
474,000.00 €  
15.08.2023

عام  
العنوان:  
عقار لـ:  
قدم مربعة:  
غرف النوم:  
السعر:  
نشرت من قبل:

2005  
2019

شرط  
تم بناؤه:  
تحديث الماضي:



Croatia  
Istarska županija  
Medulin  
Pješčana Uvala  
52203

مكان  
بلد:  
الدولة / المنطقة / المحافظة:  
مدينة:  
منطقة المدينة:  
Poštanski broj:

الصرف الصحي, كهربا ء  
B

معلومات اضافية  
بنية التحتية:  
كفاءة الطاقة:

مكيف هوا ء

تدفئة  
نوع التدفئة:

## وصف

معلومات إضافية:

Na odličnoj lokaciji prodaje se prekrasni penthouse sa privatnim liftom, sa puno potencijalom! Sastoji se od 2 spavaće sobe, kupaonice, kuhinje sa prostranim dnevnim boravkom te malom ostavom (špajzom). Na katu se trenutno izrađuje još jedna kupaonica te spavaća soba. Ovaj prekrasni penthouse nudi izvanredan pogled na more! Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguće je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija "Elite nekretnine" kao ovlašteni posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - o kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - o najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 40.000€, u kunskoj protuvrijednosti.

## معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 511812  
Agency ref id: 27914