

Ližnjan - poslovni prostor 100 m2, Ližnjan, التجارية العقارات

Elite Nekretnine	معلومات البائع
Elite	الاسم:
Nekretnine	الاسم الاول:
Elite nekretnine	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://www.elite-nekretnine.hr	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
Ciottina 24b	الرمز البريدي:
+385 51 444 488	عنوان:
+385 51 444 488	Mobile:
+385 51 444 494	Phone:
LEGAL SERVICES Company	Fax:
has a legal department which	عنا:

consists of an attorney at law who for our clients perform all legal actions in connection with the check up of the Land registry, composition of all legal acts, submitting tax reports and submitting requests for inscription of the ownership into the Land books.

SERVICES Company provides wide variety of services such as: mediation in negotiations between the parties (seller and buyer) all in the best interest of all parties involved, all in accordance with the principle of conscientiousness. transfer of all utilities onto the new owner after the purchase submitting request to the Land registry for the purpose of the inscription of the ownership right obtaining the title deed and submitting the same to the tax authorities settling the inscription in the Land books rent, sale check up



of all documentation appraisals
marketing and advertising
support for obtaining energy
certificates free consultancy

General data

Name : Elite nekretnine
Abbreviated name : Elite RI
Head office : Ciottina 24 b
OIB 28953054348
IBAN and name of bank :
HR4224920081100053969 ,
Imex banka

تفاصيل قائمة البيانات

Ližnjan - poslovni prostor 100 m2
بيع
213 m²
1
250,000.00 €
15.08.2023

عام

العنوان:
عقار لـ:
قدم مربعة:
غرف النوم:
السعر:
نشرت من قبل:

Croatia
Istarska županija : المحافظة / المنطقة / الدولة
Ližnjan
Ližnjan
52204

مكان

بلد:
الدولة / المنطقة / المحافظة:
مدينة:
منطقة المدينة:
Poštanski broj:

مكيف هوا ،

تدفئة

نوع التدفئة:

وصف

معلومات اضافية:

Na atraktivnoj lokaciji u Ližnjanu prodaje se stan i poslovni prostor u troetažnoj zgradi iz 2008. godine. Poslovni prostor u prizemlju ima namjenu trgovine, veličine je 100 m2 i potpuno je namješten. Iznad trgovine, proteže se stan kroz dvije etaže, veličine 113 m2 koji se sastoji od 2 sobe, dnevne sa kuhinjom i kupaone na prvoj etaži te 1. sobe i dnevne sobe na drugoj etaži. Etaže su unutar stambene jedinice odvojene zasebnim ulazom tako da mogu funkcionirati odvojeno sa potpunom intimom. Stan i poslovni prostor se prodaju isključivo zajedno! Dokumentacija uredna. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju

suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija "Elite nekretnine" kao ovlašteni posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - o kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - o najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 40.000€, u kunsnoj protuvrijednosti.

معلومات الاتصال إضافية

511875 :الرقم المرجعي الداخلي
25667 Agency ref id: