

Grižane - prekrasna villa sa bazenom, 170 m2, Vinodolska Općina, بيت

Elite Nekretnine	معلومات البائع
Elite	الاسم:
Nekretnine	الاسم الاول:
Elite nekretnine	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://www.elite-nekretnine.hr	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
Ciottina 24b	الرمز البريدي:
+385 51 444 488	عنوان:
+385 51 444 488	Mobile:
+385 51 444 494	Phone:
LEGAL SERVICES Company	Fax:
	عنا:

has a legal department which consists of an attorney at law who for our clients perform all legal actions in connection with the check up of the Land registry, composition of all legal acts, submitting tax reports and submitting requests for inscription of the ownership into the Land books.

SERVICES Company provides wide variety of services such as: mediation in negotiations between the parties (seller and buyer) all in the best interest of all parties involved, all in accordance with the principle of conscientiousness. transfer of all utilities onto the new owner after the purchase submitting request to the Land registry for the purpose of the inscription of the ownership right obtaining the title deed and submitting the same to the tax authorities settling the inscription in the Land books rent, sale check up



of all documentation appraisals
marketing and advertising
support for obtaining energy
certificates free consultancy

General data

Name : Elite nekretnine
Abbreviated name : Elite RI
Head office : Ciottina 24 b
OIB 28953054348
IBAN and name of bank :
HR4224920081100053969 ,
Imex banka

تفاصيل قائمة البيانات

Grizane - prekrasna villa sa bazenom, 170 m2

بيع

منفصل

170 m²

5

520,000.00 €

15.08.2023

عام

العنوان:

عقار لـ:

نوع البيت:

قدم مربعة:

غرف النوم:

السعر:

نشرت من قبل:

شرط

1971

تم بناؤه:

مكان

بلد:

الدولة / المنطقة / المحافظة: Croatia

مدينة: Primorsko-goranska županija

منطقة المدينة: Vinodolska Općina

51243

Poštanski broj:

معلومات اضافية

بنية التحتية:

كهربا ء

كفاءة الطاقة:

قيد التحضير

تدفئة

نوع التدفئة:

مكيف هوا ء

وصف



معلومات إضافية:

Grižane - villa sa 2 stana i bazenom, prostrana okućnica, vrhunska lokacija! U blizini Crikvenice, nalazi se prekrasna villa sa bazenom, te 900 m2 okućnice. Dvorište je ograđeno ogradom što Vam daje izuzetan mir i privatnost. Villa se sastoji od 2 stambene jedinice, te prizemlja i kata. Na prizemlju se stan nalazi od 70 m2, sa 2 spavaće sobe, dnevnog boravka, kuhinje, blagovaonice te kupaonice. Stambena jedinica je klimatizirana, te jedna spavaća soba ima direktan izlaz na bazen. Na gornjoj etaži se nalazi stan veličine 110 m2, sa velikim prostranim dnevnim boravkom, kuhinjom, 2 kupaonice, 2 spavaće sobe te velika prostrana terasa. Nekretnini pripada i velika nadstrešnica sa ljetnom kuhinjom te roštiljem. Kuća je u potpunosti renovirana 2017. godine. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija "Elite nekretnine" kao ovlašteni posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - o kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - o najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 40.000€, u kunskoj protuvrijednosti.

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 511964
Agency ref id: 23370