

Tar - prekrasna nekretnina!, Tar-Vabriga, بيت

معلومات البائع	
Elite Nekretnine	الاسم:
Elite Nekretnine	الاسم الاول:
Nekretnine	الاسم الاخير:
Elite nekretnine	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
https://www.elite-nekretnine.hr	الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Ciottina 24b	عنوان:
+385 51 444 488	Mobile:
+385 51 444 488	Phone:
+385 51 444 494	Fax:
LEGAL SERVICES Company	عنا:

has a legal department which consists of an attorney at law who for our clients perform all legal actions in connection with the check up of the Land registry, composition of all legal acts, submitting tax reports and submitting requests for inscription of the ownership into the Land books.

SERVICES Company provides wide variety of services such as: mediation in negotiations between the parties (seller and buyer) all in the best interest of all parties involved, all in accordance with the principle of conscientiousness. transfer of all utilities onto the new owner after the purchase submitting request to the Land registry for the purpose of the inscription of the ownership right obtaining the title deed and submitting the same to the tax authorities settling the inscription in the Land books rent, sale check up



of all documentation appraisals
marketing and advertising
support for obtaining energy
certificates free consultancy

General data

Name : Elite nekretnine
Abbreviated name : Elite RI
Head office : Ciottina 24 b
OIB 28953054348
IBAN and name of bank :
HR4224920081100053969 ,
Imex banka

تفاصيل قائمة البيانات

عام
العنوان: Tar - prekrasna nekretnina!
عقار لـ: بيع
نوع البيت: السكنية والتجارية
قدم مربعة: 570 m²
غرف النوم: 7
السعر: 680,000.00 €
نشرت من قبل: 15.08.2023

شرط
تم بناؤه: 1980

مكان
بلد: Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة: Istarska županija
مدينة: Tar-Vabriga



معلومات اضافية
بنية التحتية: الصرف الصحي, كهرباء
كفاءة الطاقة: قيد التحضير

وصف
معلومات اضافية:

U mjestu Tar, mjestu sa brzim ekonomskim rastom i kampom "Lanterna" u blizini, najnagrađivanijim kampom u Europi, prodaje se ljepotica, poslovno-stambena kuća na okućnici od 2.000 m², ograđenoj i uređenoj parkirnim mjestima, te zelenom površinom. Kuća se sastoji od prizemlja, gdje je kompletno namješten i

opremljen restoran sa obiteljskom dugogodišnjom tradicijom, površine od 320 m2 i kata na kojem su 2 stana, ukupne stambene površine 250 m2. Veći stan se sastoji od 190 m2, sa galerijom od 22 m2, gdje su dvije odvojene prostorije, za namjenu po vlastitim željama i potrebama, 4 sobe i dnevnim sadržajima, dok manji, dvosoban stan ima prekrasan pogled prema moru. Svaki stan ima svoj ulaz, pa se olako manji stan može iznajmljivati u turističke svrhe. Grijanje je sprovedeno centralno na plin, klimatizirano i dodatno se nude termopeći. Cijeli objekat na okućnici je cjenovno i lokacijski iznimna prilika, te ako imate interes za ovakvom nekretninom, kontaktirajte nas za ogled i detalje! Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija "Elite nekretnine" kao ovlašteni posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: o kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE o najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 40.000€, u kunskoj protuvrijednosti.

معلومات الاتصال إضافية

512070 الرقم المرجعي الداخلي:
21544 Agency ref id: