

Funtana - restoran veličine 110 m2, Funtana, التجارية العقارات

Elite Nekretnine	معلومات البائع
Elite Nekretnine	الاسم:
Elite nekretnine	الاسم الاول:
Selling and renting	الاسم الاخير:
Service Type:	اسم الشركة:
https://www.elite-nekretnine.hr	الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Ciottina 24b	عنوان:
+385 51 444 488	Mobile:
+385 51 444 488	Phone:
+385 51 444 494	Fax:
LEGAL SERVICES Company	عنا:

has a legal department which consists of an attorney at law who for our clients perform all legal actions in connection with the check up of the Land registry, composition of all legal acts, submitting tax reports and submitting requests for inscription of the ownership into the Land books.

SERVICES Company provides wide variety of services such as: mediation in negotiations between the parties (seller and buyer) all in the best interest of all parties involved, all in accordance with the principle of conscientiousness. transfer of all utilities onto the new owner after the purchase submitting request to the Land registry for the purpose of the inscription of the ownership right obtaining the title deed and submitting the same to the tax authorities settling the inscription in the Land books rent, sale check up



Elite nekretnine  
**ELITE**

of all documentation appraisals  
marketing and advertising  
support for obtaining energy  
certificates free consultancy

#### General data

Name : Elite nekretnine  
Abbreviated name : Elite RI  
Head office : Ciottina 24 b  
OIB 28953054348  
IBAN and name of bank :  
HR4224920081100053969 ,  
Imex banka

#### تفاصيل قائمة البيانات

Funtana - restoran veličine 110 m2

بيع

110 m<sup>2</sup>

5

310,000.00 €

جنوب

15.08.2023

عام

العنوان:

عقار لـ:

قدم مربعة:

غرف النوم:

السعر:

توجيه:

نشرت من قبل:



مكان

بلد:

Croatia

Istarska županija : المحافظة / المنطقة / الدولة

Funtana : مدينة:

معلومات اضافية

بنية التحتية:

كهربا ،

تدفئة

نوع التدفئة:

مكيف هوا ،

وصف

معلومات اضافية:

Prodaje se dobrostojeći restoran, u blizini svih važnih sadržaja potrebnih za ugodni posao, veličine 110 m, za 110 osoba, potpuno opremljen i uređen. Restoran ima 2 terase, jedna za 40-tak i druga za 30-tak osoba i unutarnju salu za 36 osoba. Atraktivna lokacija, velika frekvencija gostiju i veliki potencijal! Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguće je isključivo uz potpisani posrednički

ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija "Elite nekretnine" kao ovlašteni posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: o kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE o najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 40.000€, u kunsjoj protuvrijednosti.

### معلومات الاتصال إضافية

512171 : الرقم المرجعي الداخلي  
19884 Agency ref id:  
+385 91 55 15 026 : الهاتف للإتصال