

Ližnjan - zemljište, Ližnjan, أرض

معلومات البائع	
Elite Nekretnine	الاسم:
Elite Nekretnine	الاسم الاول:
Elite nekretnine	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Service Type:	Service Type:
https://www.elite-nekretnine.hr	الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Ciottina 24b	عنوان:
+385 51 444 488	Mobile:
+385 51 444 488	Phone:
+385 51 444 494	Fax:
LEGAL SERVICES Company	عنا:

has a legal department which consists of an attorney at law who for our clients perform all legal actions in connection with the check up of the Land registry, composition of all legal acts, submitting tax reports and submitting requests for inscription of the ownership into the Land books.

SERVICES Company provides wide variety of services such as: mediation in negotiations between the parties (seller and buyer) all in the best interest of all parties involved, all in accordance with the principle of conscientiousness. transfer of all utilities onto the new owner after the purchase submitting request to the Land registry for the purpose of the inscription of the ownership right obtaining the title deed and submitting the same to the tax authorities settling the inscription in the Land books rent, sale check up



of all documentation appraisals
marketing and advertising
support for obtaining energy
certificates free consultancy

General data

Name : Elite nekretnine
Abbreviated name : Elite RI
Head office : Ciottina 24 b
OIB 28953054348
IBAN and name of bank :
HR4224920081100053969 ,
Imex banka

تفاصيل قائمة البيانات

Ližnjan - zemljište

بيع

3562 m²

550,000.00 €

15.08.2023

عام

العنوان:

عقار لـ:

قدم مربعة:

السعر:

نشرت من قبل:



مكان

بلد:

Croatia الدولة / المنطقة / المحافظة:

Istarska županija مدينة:

Ližnjan منطقة المدينة:

Ližnjan Poštanski broj:

52204

معلومات اضافية

كهربا

بنية التحتية:

وصف

معلومات اضافية:

Ližnjan, Puntice! Na samo 60 m od mora u Ližnjanskoj uvali prodaje se teren 3232 m² u sportsko rekreacionoj zoni. Mogućnosti namjene su višestruke, ovisno o interesu potencijalnog investitora. Osim nekih sportskih sadržaja, zemljište je moguće iskoristiti i za Beach Bar sa postavom mobilnih kućica, tenis terenima, bazenom i sličnim sadržajima. Ako imate interes za gradnju kuća ili vila za turističku namjenu, potrebno je čekati rješenje o prenamjeni koje je predano prije godinu dana. Mogućnost kupnje manjih parcela, a ukoliko ste zainteresirani za cijeli teren nudi se mogućnost plaćanja u 3 rate u vremenskom rasponu od godine dana. Za dodatna pitanja stojimo na raspolaganju ! Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguće je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za

daljnu suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija "Elite nekretnine" kao ovlašteni posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: o kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE o najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 40.000€, u kunsjoj protuvrijednosti.

معلومات الاتصال إضافية

512194 :الرقم المرجعي الداخلي:
19514 Agency ref id:
+385 91 55 15 026 :الهاتف للإتصال: