

التجارية العقارات, Labin, Prodaja kompleksa veličine 18.772 m2,

معلومات البائع	
Elite Nekretnine	الاسم:
Elite Nekretnine	الاسم الاول:
Elite nekretnine	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://www.elite-nekretnine.hr	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
Ciottina 24b	الرمز البريدي:
+385 51 444 488	عنوان:
+385 51 444 488	Mobile:
+385 51 444 494	Phone:
LEGAL SERVICES Company	Fax:
	عنا:

has a legal department which consists of an attorney at law who for our clients perform all legal actions in connection with the check up of the Land registry, composition of all legal acts, submitting tax reports and submitting requests for inscription of the ownership into the Land books.

SERVICES Company provides wide variety of services such as: mediation in negotiations between the parties (seller and buyer) all in the best interest of all parties involved, all in accordance with the principle of conscientiousness. transfer of all utilities onto the new owner after the purchase submitting request to the Land registry for the purpose of the inscription of the ownership right obtaining the title deed and submitting the same to the tax authorities settling the inscription in the Land books rent, sale check up



of all documentation appraisals
marketing and advertising
support for obtaining energy
certificates free consultancy

General data

Name : Elite nekretnine
Abbreviated name : Elite RI
Head office : Ciottina 24 b
OIB 28953054348
IBAN and name of bank :
HR4224920081100053969 ,
Imex banka

تفاصيل قائمة البيانات

Prodaja kompleksa veličine 18.772 m2

بيع

18772 m²

86

1,000,000.00 €

15.08.2023

عام

العنوان:

عقار لـ:

قدم مربعة:

غرف النوم:

السعر:

نشرت من قبل:

مكان

Croatia

Istarska županija

Labin

Labin

52220

بلد:

الدولة / المنطقة / المحافظة:

مدينة:

منطقة المدينة:

Poštanski broj:

معلومات إضافية

قيد التحضير

غاز, كهربا

كفاءة الطاقة:

بنية التحتية:

وصف

معلومات إضافية:

Prodaje se kompleks od 18.772 m2 unutar kamenih zidina, spomenika 0-te kategorije. Kompleks se sastoji od konobe, restorana, ljetne pozornice sa vanjskim grilom, te ruševnom kućom za restauraciju. Restoran je u funkciji te je trenutno u najmu. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija "Elite nekretnine" kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: o kupnji, naplaćuje

posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE
KUPOPRODAJNE CIJENE o najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu
najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose
manje od 40.000€, u kunsjoj protuvrijednosti.

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 512237

Agency ref id: 18453