

## Samostojeća kuća Vižinada, Vižinada, بيت

|                                 |                |
|---------------------------------|----------------|
| Elite Nekretnine                | معلومات البائع |
| Elite                           | الاسم:         |
| Nekretnine                      | الاسم الاول:   |
| Elite nekretnine                | الاسم الاخير:  |
| Selling and renting             | اسم الشركة:    |
| https://www.elite-nekretnine.hr | Service Type:  |
| Croatia                         | الموقع:        |
| Primorsko-goranska županija     | بلد:           |
| Rijeka                          | Region:        |
| 51000                           | City:          |
| Ciottina 24b                    | الرمز البريدي: |
| +385 51 444 488                 | عنوان:         |
| +385 51 444 488                 | Mobile:        |
| +385 51 444 494                 | Phone:         |
| LEGAL SERVICES Company          | Fax:           |
|                                 | عنا:           |

has a legal department which consists of an attorney at law who for our clients perform all legal actions in connection with the check up of the Land registry, composition of all legal acts, submitting tax reports and submitting requests for inscription of the ownership into the Land books.

SERVICES Company provides wide variety of services such as: mediation in negotiations between the parties (seller and buyer) all in the best interest of all parties involved, all in accordance with the principle of conscientiousness. transfer of all utilities onto the new owner after the purchase submitting request to the Land registry for the purpose of the inscription of the ownership right obtaining the title deed and submitting the same to the tax authorities settling the inscription in the Land books rent, sale check up



of all documentation appraisals  
marketing and advertising  
support for obtaining energy  
certificates free consultancy

#### General data

Name : Elite nekretnine  
Abbreviated name : Elite RI  
Head office : Ciottina 24 b  
OIB 28953054348  
IBAN and name of bank :  
HR4224920081100053969 ,  
Imex banka

#### تفاصيل قائمة البيانات

|                           |              |
|---------------------------|--------------|
| Samostojeća kuća Vižinada | العنوان:     |
| بيع                       | عقار لـ:     |
| منفصل                     | نوع البيت:   |
| 358 m <sup>2</sup>        | قدم مربعة:   |
| 779 m <sup>2</sup>        | حجم القطعة:  |
| 3                         | غرف النوم:   |
| 560,000.00 €              | السعر:       |
| 20.10.2023                | نشرت من قبل: |

#### شرط

2003 تحديث الماضي:

#### مكان

Croatia بلد:  
Istarska županija : المحافظة / المنطقة / الدولة  
Vižinada مدينة:  
Vižinada منطقة المدينة:  
52447 Poštanski broj:



#### معلومات اضافية

البنية التحتية: الصرف الصحي, كهربا ,

#### وصف

معلومات اضافية:

Istra, Vižinada - Prodaja kuće sa pet apartmanskih jedinica Vižinada - Mjesto na brdu, s pogledom toliko impozantnim da je vječna inspiracija tvorcima slika i riječi. Mjesto koje istodobno odiše snažnom energijom života i neopisivim mirom. Mjesto koje nikada nećete zaboraviti i uvijek ćete se u njega iznova vraćati.

Prošetate li ulicama Vižinade u kolovozu, udahnut ćete opojne mirise domaćih kolača s tradicionalne manifestacije Slatka Istra. Oduševit će vas ovo događanje koje u okusima slastica spaja tradiciju i sadašnjost i oduševit će vas kada vidite koliko današnji Istrijani poštuju i čuvaju sve vrijednosti koje su im ostavile prethodne generacije. Posjetite Vižinadu i u rujnu, jer ćete osjetiti duh sporta, rekreacije i zajedništva na Rekreativnom biciklističkom maratonu Parenzana koji svake godine okupi mnoštvo zaljubljenika u bicikliranje. Ukupna površina kuće je 359m2 te joj pripada i 779m2 terena - građevinskog ( trenutno masline stare 20-tak godina). Samostojeća kuća ima pet apartmanskih jedinica te se nalazi u centru Vižinade . Nekretninu krasí predivan panoramski pogled na Motovun ! Kuća je adaptirana 2003. godine. DIREKTAN KONTAKT S AGENTOM: Agent: Nikola B. Mob: 095 377 5581 E-mail: nikolabaltic0@gmail.com Agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja koji su dostupni na stranici [www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja).

### معلومات الاتصال إضافية

512271 : الرقم المرجعي الداخلي  
16919 Agency ref id:  
+385 91 549 28 57 : الهاتف للإتصال