

**OPATIJA - CENTAR, samostojeća kuća s pogledom na more, Opatija, بيت**

## معلومات البائع

Smart Invest Immobilien : الاسم:  
info@smart-invest.hr : البريد الإلكتروني:  
Smart : الاسم الأول:  
Invest Immobilien : الاسم الأخير:  
Smart Invest Immobilien : اسم الشركة:  
Selling and renting Service Type:  
http://www.smart-invest.hr/ : الموقع:  
Croatia : بلد:  
Primorsko-goranska županija Region:  
Opatija City:  
Opatija City area:  
51410 : الرمز البريدي:  
Ive Kirigina 1 : عنوان:  
099/320-0008 Mobile:  
Founded and owned by luxury : عنا:  
real estate broker Milan  
Mandić, Smart Invest  
Properties is a top-producing  
luxury real estate agency in  
Europe - Croatia – Riviera of  
Opatija offering clients  
white-glove treatment,  
innovative marketing strategies,  
integrity and overall  
professionalism.

Smart Invest Properties is led by Milan Mandić who offers his unwavering work ethic, extensive background in the real estate finance and development industries and proven track record of delivering excellent service to his clients. Milan is sought-after by powerful professionals and influential individuals from all over the world for his extensive, unparalleled expertise in the Croatia – Riviera of Opatija and Istria real estate market.



Smart Invest Properties serves clients throughout Riviera of Opatija, town Rijeka, Istria and Island Krk prime residential areas including Opatija, Lovran, Volosko, Rijeka, Istria, Island Krk and is working on some other parts of Croatia like main town Zagreb and Dalmatia together with their partners agency.

In addition to serving the Riviera of Opatija real estate market, Smart Invest Properties strongly believes that giving back to the community is extremely important.

Smart Invest Properties – Real estate agency participate in many local and international Real estate Fairs ( Rexpo show – Zagreb - Croatia, International Moscow Property Show - Russia, International Property Show – London – UK, LPS Shangai Luxury Property Show - China, Munchen Property Show - Germany, MIPIM World property market Show Cannes, etc.)

110/2010

Reg No.:

## تفاصيل قائمة البيانات

OPATIJA - CENTAR, samostojeća kuća s pogledom na more

بيع

منفصل

213 m<sup>2</sup>

791 m<sup>2</sup>

3

5

2

عام

العنوان:

عقار لـ:

نوع البيت:

قدم مربعة:

حجم القطعة:

عدد الطوابق:

غرف النوم:

الحمامات:

السعر:  
1,050,000.00 €  
25.09.2023

نشرت من قبل:

شرط  
بنا ، جديد:  
نعم فعلامكان  
بلد:  
Croatia  
الدولة / المنطقة / المحافظة : Primorsko-goranska županija  
مدينة:  
Opatija  
منطقة المدينة:  
Opatijaتصاريح  
شهادة ملكية:  
نعم فعلامعلومات إضافية  
كفاءة الطاقة:  
قيد التحضير

وصف

معلومات إضافية:

OPATIJA - CENTAR, na prodaju je odlična samostojeća kuća s lijepim pogledom na more, smještena u neposrednoj blizini mora i svih važnih sadržaja. Kuća površine 213,24 m2 smještena je na zemljištu površine 791 m2, a sastoji se od dva stana. U suterenu se nalazi stan ukupne površine 61,11 m2 koji se sastoji od hodnika, dvije sobe, dvije kupaone, dnevnog boravka, kuhinje i blagovaone (trenutno je stan u funkciji poslovnog prostora, ali može se lako preurediti u udoban stambeni prostor). U prizemlju i na 1. katu se nalazi stan ukupne površine 143,05 m2, koji se sastoji od hodnika, dnevnog boravka, blagovaone, kuhinje, izbe, WC-a i kupaonice u prizemlju, te hodnika, četiri sobe, garderobe, kupaonice i WC-a na 1.katu, sa pripatkom terase u prizemlju ukupne površine 9,08 m2. Ovo je prilika koju ne smijete propustiti! Uz nešto investicije uživajte u eleganciji i udobnosti života u samom srcu predivne Opatije i prekrasnom pogledu na more. Kontaktirajte nas već danas i ostvarite svoje snove o idealnom domu na obali Jadranskog mora! SAMO U NAŠOJ PONUDI! Za više informacija i razgled nazovite +385/99/320-0008 ID KOD AGENCIJE: 14294

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي:  
512478  
14294 Agency ref id: