

Kuća s veličanstvenim pogledom, Samobor - Okolica, بيت

	معلومات البائع
Marijan Lukšić	الاسم:
Marijan Lukšić	الاسم الاول:
	الاسم الاخير:
Samobor nekretnine d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
http://www.sanek.hr/	الموقع:
Croatia	بلد:
Zagrebačka županija	Region:
Samobor	City:
10430	الرمز البريدي:
Gajeva 4a	عنوان:
+385 (0)91 7555 29	Mobile:
+385 (0)1 332 539	Phone:
Samobor nekretnine d.o.o., sa središtem u Samoboru, Gajeva 4a bavi se posredovanjem pri kupoprodaji i iznajmljivanju nekretnina, ispitivanjem tržišta, procjenom prometne vrijednosti nekretnina, te rješavanjem prethodnih pitanja vezanih uz promet nekretnina. U ponudi imamo nekretnine diljem Republike Hrvatske, pa i u susjednim zemljama, ali većina ponude je s područja Samobora, Zagreba, Jastrebarskog i ostatka Zagrebačke županije.	عنا:



تفاصيل قائمة البيانات

Kuća s veličanstvenim pogledom

بيع
منفصل
290 m²
1208 m²

عام

العنوان:

عقار لـ:

نوع البيت:

قدم مربعة:

حجم القطعة:

غرف النوم: 4
الحمامات: 1
السعر: 260,000.00 €
نشرت من قبل: 10.06.2024

شروط

شروط: صالح للسكن
تم بناؤه: 1970
تحديث الماضي: 1990

مكان

بلد: Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة: Zagrebačka županija
مدينة: Samobor - Okolica
منطقة المدينة: Vrhovčak
Poštanski broj: 10430
Adresa: Ulica Pušine



تصاريح

شهادة ملكية: نعم فعلا

وصف

معلومات إضافية:

Nedaleko od centra Samobora, na parceli od 1208 m2 smještena je kuća koja odiše posebnim šarmom i s koje se pruža prekrasan pogled. Kuća tlocrtne površine 107 m2 sastoji se od suterena, prizemlja i stambenog potkrovlja ukupne bruto površine cca 290 m2. U suterenu je vinski podrum, kuhinja, prostor za blagovanje s izlazom na natkrivenu terasu i vrt, wc, kotlovnica i spremište. U prizemlju je veliki dnevni boravak u čijem je središtu kaljeva peć i iz kojeg se izlazi na natkrivenu terasu, kupaonica te dvije prostorije koje se koriste kao spremište. U potkrovlju su dvije spavaće sobe, svaka s izlazom na balkon te nekoliko prostorija koja se koriste kao spremišta. Okućnica je ograđena i uređena - uređen je i prostor za nekoliko parkirnih mjesta. Dio okućnice je ravan s uređenom travnatom površinom i zidanim roštiljem te tako uređen predstavlja odmor za dušu, a idealan je i za razna druženja. Drugi dio okućnice čini vinograd koji sadašnji vlasnik njeguje i održava. Vanjski tuš je dodatan plus. Od komunalne infrastrukture kuća je priključena na struju i gradski vodovod, a moguće je priključenje na kanalizaciju i plin. Lokacija je pogodna za stanovanje ili turizam, a koncept kuće je idealan za novog vlasnika s novim / svježijim idejama dok je za ljubitelje objekata sa starinskim štihom kuća spremna odmah za korištenje.

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 512726
Agency ref id: 1635
الهاتف للإتصال: 091 7555 298